



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

מכרז פומבי מס' 04/2024

לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

תכולת המסמך:

- פרק 1 – מבוא
- פרק 2 – הגדרות
- פרק 3 – מנהלה
- פרק 4 – השירות ושיטת העבודה
- פרק 5 – תנאי סף
- פרק 6 – אמות המידה

נספחים:

- נספח א' - טופס הגשת הצעה
- נספח ב' – הצעת מחיר
- נספח ג' – הסכם התקשרות
- נספח ד' – חוברת ההצעה
- נספח ה' – טופס פרטי ספק



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

1. מבוא

1.1. הנהלת בתי הדין הרבניים – המשרד הראשי רח' כנפי נשרים 22, גבעת שאול ירושלים (להלן – "המשרד" או "המזמין") מזמין מציעים להציע הצעות לאספקת שירותי חניה בחניונים מורשים (להלן – "השירותים").

1.2. עיקרי השירותים הנדרשים (פירוט השירותים – ראה/י סעיף 4 להלן):

- 1.2.1. שירותי החניה מיועדים לעובדים שמשרדם ממוקם בשד' דוד המלך 33, תל אביב.
- 1.2.2. נכון למועד כתיבת המכרז ידוע למשרד כי עד 35 עובדים יזדקקו לשירותי החניה.
- 1.2.3. הזוכה יידרש לספק שירותי חנייה חודשית ו/או שירותי חניה יומית ושעתית, והכל בהתאם לדרישת המשרד וצרכיו.
- 1.3. מודגש ומובהר, כי השירותים יינתנו על פי דרישה ובהתאם לצרכי המשרד והתקציב וכי המשרד אינו מתחייב להזמין את כל השירותים או חלקם.

1.4. תקופת ההתקשרות:

- 1.4.1. תקופת ההתקשרות עם הזוכים תהא למשך 12 חודשים החל מיום חתימת המשרד על הסכם ההתקשרות.
- למשרד תהיה שמורה, לפי שיקול דעתו הבלעדי, זכות הברירה להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופה/ות קצובה/ות נוספת/ות, בכפוף לצורכי המשרד ולמגבלות התקציב. אולם, משך ההתקשרות הכולל (כולל תקופות ההארכה) לא יעלה על 60 חודשים.
- 1.4.2. למשרד תהיה שמורה, לפי שיקול דעתו הבלעדי, זכות להפסיק את תקופת ההתקשרות, בהודעה של 30 יום מראש.
- 1.4.3. יודגש כי הארכת ההתקשרות במסגרת האופציה תעשה על פי שיקול דעתו הבלעדי של המשרד.
- 1.4.4. הזוכה יוכל להתחיל במתן השירותים בפועל ובאופן מלא, בכפוף לחתימתו על ההסכם עם המשרד, ע"י מורשי החתימה של המשרד כשהוא חתום בחתימה מלאה ומחייבת על ידי כל הצדדים ובכפוף להמצאת הזמנות רכש לביצוע השירות, חתומה על ידי מורשי החתימה של המשרד שיועברו לזוכה ע"י נציג המשרד.
- 1.4.5. הספק הזוכה רשאי בהודעה מוקדמת של שלושה חודשים להודיע למשרד על הפסקת ההתקשרות וסיום מתן השירותים.

1.5. הוראות כלליות:

- 1.5.1. על המציע להיות יישות משפטית אחת (להלן – "המציע").
- 1.5.2. לא ניתן לערוך כל שינוי (לרבות מחיקה, עריכה, הוספה, גריעה, הסתייגות וכיו"ב) במסמכי המכרז, בהסכם או בנספחים.
- 1.5.3. מציע אשר יערוך שינוי כאמור, הצעתו תיפסל בהתאם להוראות כל דין ובהתאם לשיקול דעתו של המשרד.
- 1.5.4. מידע שהזוכה ייתן שירות לגביו, וכל מידע אחר שאינו בגדר מידע פומבי, שייחשף בפני הזוכה, עובדיו או מי מטעמו, הינו בבעלותו הבלעדית של המשרד והזוכה לא יהיה רשאי להשתמש בו,

מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

- ו/או לפרסמו ו/או לגלותו. הזוכה יחתים את כל הנוגעים מטעמו להתקשרות נשוא מכרז זה על הצהרה בדבר שמירת סודיות, בנוסחים המצ"ב להסכם והמסומנים **כנספח 3 ו-4 להסכם**.
- 1.5.5. הזוכה יהיה מחויב לחתום על הסכם ההתקשרות ולספק את כל האישורים, הערבויות והבטוחות כמפורט במכרז, כתנאי להתקשרות עמו בכל אחת מתקופות ההתקשרות עמו.
- 1.5.6. סמכות השיפוט בכל הקשור לעניינים ולנושאים הנוגעים למכרז זה, בכל תביעה הנובעת מהליך ניהול מכרז זה, תהיה לבתי המשפט בעיר ירושלים בלבד.
- 1.5.7. כל המחירים המפורטים שיוצעו ע"י המציע בנספח ב' להצעה יהיו בשקלים חדשים כולל מע"מ. המחירים יהיו סופיים ומוחלטים ויכללו כל הוצאה אחרת (כולל מע"מ), מכל מין וסוג שהוא. ההצמדה תשולם כאמור בסעיף 13 להסכם.
- 1.6. תשלומים ואופן תשלום**
- 1.6.1. המשרד יעביר תשלום לזוכה, על כל ביצוע בפועל של השירות, ובכפוף לקיום הזמנת רכש בתוקף חתומה ע"י מורשי החתימה.
- 1.6.2. התשלומים ע"ח התמורה ישולמו בהתאם למועדים שנקבעו בהוראת תכ"ס 1.4.3, ולאחר אישור הנציג המשרד ו/או המזמין אודות אספקת השירותים כנדרש.
- 1.6.3. במידה שיימצא כי החשבונית הוגשה על סכום גבוה מהמאושר, הזוכה יידרש להגיש חשבונית זיכוי למשרד ורק לאחר הגשתה בפועל למשרד, יבוצע תשלום לטובת הזוכה.
- 1.7. שמירה על סודיות, אבטחת מידע וניגודי עניינים**
- 1.7.1. הזוכה ישמור בסודיות מלאה כל נתון/או מידע שהגיעו אליו במסגרת ביצועו של הסכם התקשרות זה, בין במישרין ובין בעקיפין ולא יגלה כל נתון ו/או מידע כאמור לכל צד שלישי שהוא, והכול כאמור בנספח ההתחייבות לשמירת סודיות – המסומן כנספח 3 להסכם.
- 1.7.2. נתון השירותים מטעם הזוכה ישמור בסודיות כל נתון ו/או מידע שהגיעו אליו במסגרת ביצועו של הסכם התקשרות זה גם ממעסיקו (להלן הזוכה) או מעמיתיו לעבודה, אלא אם התקבל אישור בכתב מהמזמין למסירת הנתון ו/או המידע.
- 1.7.3. במהלך ההתקשרות ובסיום ההתקשרות, נתון השירותים יעביר לנציג המשרד, את כל המידע שנשמר לצורך תיעוד על מחשב נתון השירותים.
- 1.7.4. בנוסף יחתים הזוכה את עובדיו וכל מי שמטעמו במתן השירותים נשוא מכרז זה על התחייבות לשמירת סודיות בנוסח המופיע בנספח 3 להסכם, כאמור.
- 1.7.5. כמו-כן, הזוכה יידרש לעמוד בכלל התנאים לעניין ניגוד עניינים במכרז, שעיקרם נמצא בסעיף 10 להסכם ההתקשרות והכל בהתאם לנספח 4 להסכם.
- 1.8. אבטחת מידע**
- 1.8.1. אופי פעילות המשרד מחייב דגש מיוחד בנושא אבטחת המידע.
- 1.8.2. חל איסור מוחלט על הזוכה לאסוף מידע בדרכים בלתי חוקיות או לעשות שימוש במאגר מידע בלתי חוקיים בהתאם לאמור בחוק הגנת הפרטיות התשמ"א-1981 ובהתאם לכל דין.
- 1.8.3. עמידת הזוכה בכל הדרישות וההנחיות לשביעות רצון תאפשר את תחילת ביצוע הפעילות במכרז. כל עיכוב שנוצר כתוצאה מאי מוכנות הזוכה או אי עמידה בדרישות וההנחיות, המשרד



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

- ישקול את המשך ההתקשרות עם הזוכה וכן כל תרופה העומדת למשרד עפ"י כל דין ועפ"י המכרז.
- 1.8.4. על הזוכה חל איסור להעביר מידע שיתקבל במסגרת ההתקשרות ומתן השירות נשוא מכרז זה, או כל מידע אחר השייך למשרד לצד ג' כלשהו. על הזוכה חל איסור מוחלט לעשות כל שימוש במידע שאליו נחשף אגב ביצוע השירות נשוא מכרז זה, לכל מטרה אחרת שאינה קשורה באופן ישיר לביצוע התחייבויותיו בהתאם לאמור במסמכי מכרז זה.
- 1.8.5. הזוכה יתחייב לדאוג לאבטחת כל החומר שיגיע אליו (במידה ויגיע) במהלך ביצוע השירות ובסיום ביצוע השירות נשוא מכרז זה, ולהציג למשרד, על פי דרישתו או דרישת מי מטעמו של המשרד, את אמצעי אבטחת החומר.
- 1.8.6. הזוכה יתחייב שבמידה ויעלה צורך בעבודה על מערכות המשרד (הן ממוחשבות והן שאינן ממוחשבות) העבודה תתבצע ע"פ נהלי המשרד.
- 1.8.7. הזוכה יתחייב למנוע גישה למערכות המחשוב (בין אם של המשרד, בין אם של הזוכה או של כל גורם אחר), בהן נשמר מידע הקשור למתן השירותים על פי מכרז זה (מידע אשר יוגדר ע"י המשרד כמידע שנדרש להגן עליו).
- 1.8.8. חל איסור על הוצאה מהמשרד כל מידע (בכל צורה) ו/או רכיב (בין שאוגר מידע ובין שאינו אוגר מידע) ללא אישור בכתב של הגורם המוסמך במשרד.
- 1.8.9. הזוכה נדרש לדווח באופן מידי למשרד במקרה של תקלת אבטחת המידע מכל סוג לרבות, דליפת מידע או שימוש חורג מההרשאה שניתנה לזוכה. במקרה של תקלת אבטחת מידע, על הזוכה לפעול למניעת דליפת המידע וכל נזק כתוצאה מהתקלה.
- 1.8.10. המשרד רשאי, בכל עת, לבקר את המחשבים ו/או מערכות המידע של הזוכה בהן נמצא מידע שהתקבל מהמשרד או נוצר במהלך ההתקשרות (והוגדר ע"י המשרד כמידע שנדרש להגן עליו). על הזוכה להעמיד לרשותו ולעיונו של המשרד ו/או נציג מטעמו את כל החומר והמידע שידרשו ע"י המשרד ו/או נציגו, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי של המשרד ו/או נציגו.
- 1.8.11. בתום ההתקשרות יחזיר הזוכה למשרד כל מידע מכל סוג שהוא שהצטבר בידי או נוצר, אם הצטבר, במהלך מתן השירות נשוא מכרז זה.
- 1.9. הנספחים למכרז זה מהווים חלק בלתי נפרד מן המכרז.

1.10. טבלת ריכוז תאריכים:

פעילות	תאריך
פרסום המכרז	17.04.2024
מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה	12.05.2024
מועד אחרון למענה שאלות הבהרה	26.05.2024
מועד תחילת הגשת הצעות	27.05.2024
מועד אחרון להגשת הצעות	13.06.2024
תוקף ההצעה	13.09.2024

- במקרה של "התנגשות" בין תאריכים אלה לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, יגברו התאריכים בטבלה שלעיל.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

2. הגדרות

- המזמין/המשרד - הנהלת בתי הדין הרבניים
- מפרט/בקשה להצעות / - מסמך זה על כל נספחיו.
- המכרז
- נציג/ת המשרד - מורשי החתימה מטעם המשרד ו/או מי מטעמם.
- מציע - כל גוף אשר קיבל את טפסי המכרז והגיש הצעה נשוא מכרז זה.
- נותני השירות - הספק הזוכה, לרבות עובדיו והבאים מטעמו והכול בכפוף לאישור המשרד.
- ספק - מציע אשר הצעתו זכתה במכרז והמשרד חתם עמו על הסכם לביצוע השירותים נשוא מכרז זה.
- גוף ציבורי - גוף המנוי בסעיף 2 לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992 ולרבות גופי שלטון מקומי.
- תצהיר בכתב - כמשמעותו בסימן א' לפרק ב' בפקודת הראיות [נוסח חדש], תשל"א-1971.
- הגדרה כללית - כל התייחסות הנוגעת לבעלי התפקידים במכרז מופנית לשני המינים, השימוש בלשון זכר / נקבה נעשה לשם הנוחות בלבד.

3. מנהלה

3.1. עיון במסמכי המכרז:

ניתן לעיין בתנאי המכרז ונספחיו במערכת יהלום, באתר מערכת בתי הדין הרבניים בכתובת <https://www.gov.il/he/departments/the-rabbinical-court-administration/govil-landing-page> או באתר מנהל הרכש הממשלתי בכתובת <http://www.mr.gov.il/purchasing> תחת "מכרזים"

3.2. נוהל העברת שאלות ובירורים

נוהל העברת שאלות המשתתפים יהא כדלקמן:

3.2.1. הפנייה תכלול את פירוט השאלה ופרטי השואל, כאשר לכל שאלה יצורף מספר הסעיף הרלוונטי ומספר הפרק במסמכי המכרז אליו היא מתייחסת. **שאלה שלא תכלול פרטים אלה לא תיענה.**

3.2.2. שאלות המשתתפים תוגשנה במערכת יהלום בהתאם לסעיף 3.3.5.5 להלן **בקובץ WORD בלבד** לכתובת שבסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** לעיל עד "למועד האחרון לשאלות ההבהרה" הנקוב בטבלת המועדים בסעיף 1.10 לעיל.

3.2.3. לא יתקבלו שאלות שיתקבלו לאחר המועד שצוין לעיל.

3.2.4. השאלות יוגשו במבנה הבא:

מספר שאלה	עמוד במכרז אליו מתייחסת השאלה	סעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה	נוסח השאלה

3.2.5. ביצוע שינויים במסמכי המכרז, לרבות בנספח הביטוחי, עלולים להביא לפסילת ההצעה.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

3.2.6. תשובות לשאלות ההבהרה ו/או הודעות על הבהרות והנחיות שהן בגדר שינוי ו/או הוספת תנאים בנוסח המכרז, ו/או בנוסח ההסכם, אם יהיו, יתפרסמו במערכת יהלום, באתר האינטרנט של המשרד.

היה ותתפרסמה הודעות כאמור, הן יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

3.2.7. על כל המציעים חלה חובה להתעדכן במערכת יהלום בדבר הבהרות או שינויים.

3.2.8. המשרד רשאי לפרסם שינויים והבהרות במסמכי המכרז, כאמור, עד המועד האחרון להגשת ההצעות. **יודגש כי באחריות המציעים לברר ולהתעדכן בגין שינויים אלו. הצעה שתוגש מבלי להחיל את השינויים האמורים בעקבות תשובות לשאלות ההבהרה וכיו"ב כאמור, עלולה להיפסל בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של ועדת המכרזים.**

3.3. הגשת ההצעות:

3.3.1. על המציע למלא את הטפסים והנספחים המצורפים למכרז זה. יש למלא את כל פרטי הנספחים ללא יוצא מן הכלל, בצירוף כל המסמכים הנדרשים כשהם מלאים וחתומים כנדרש. המשרד רשאי שלא להתייחס להצעות חלקיות ו/או להצעות שלא הוגשו בצירוף הנספחים המצורפים.

3.3.2. המציע יגיש את כל מסמכי המכרז כשהם חתומים בראשי תיבות על ידי מורשה החתימה מטעמו בתחתית כל עמוד במכרז. הגשת ההצעה חתומה כאמור תהווה ראיה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז וההסכם המצורף לו על נספחיו, הבין את האמור במסמכים אלה ונתן לכך את הסכמתו הבלתי מסויגת וכי הוא מתחייב לספק את השירותים בהתאם להוראות מכרז זה לרבות בהתאם להוראות ההסכם שייחתם עמו על נספחיו, בדייקנות, ביעילות ובמומחיות. מציע שהגיש הצעה במכרז יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז ו/או לתנאיו ו/או לדרישותיו.

3.3.3. בהגשת הצעתו מסכים המציע לכל האמור במסמכי המכרז.

3.3.4. בשם המציע יחתום רק מורשה או מורשי החתימה המוסמך/ים לחייב את המציע בהתאם לאישור זכויות החתימה החתום על ידי היועץ המשפטי של החברה אשר יצורף להצעה.

3.3.5. הגשת ההצעות למכרז תבוצע באופן מקוון, כמפורט להלן:

3.3.5.1. הגשת ההצעות למכרז תבוצע באופן מקוון, באמצעות מערכת יהלום, אלא אם כן קבע המזמין, בהודעה שתפורסם בעמוד פרסום המכרז באתר מינהל הרכש הממשלתי (להלן: "דף המכרז"), דרך הגשה אחרת במכרז. במקרה כאמור על המציעים לפעול בהתאם להוראות שפרסם המזמין בדף המכרז.

3.3.5.2. קישור למערכת לצורך הגשת הצעות במכרז, יפורסם בדף המכרז. מציע אשר מעוניין להגיש שאלות הבהרה והערות או שמעוניין להגיש את הצעתו במכרז, נדרש ללחוץ על הקישור "להגשת שאלות והצעות" בדף המכרז, על מנת לעבור למערכת.

3.3.5.3. הליך הגשת ההצעות במערכת כולל שני שלבים:

3.3.5.3.1. הזדהות של מגיש ההצעה באמצעות מערכת ההזדהות הלאומית.

3.3.5.3.2. הגשת ההצעה בתיבת המכרזים במערכת יהלום.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

3.3.5.4 פעולות במערכת ההזדהות

- 3.3.5.4.1 מגיש הצעה, אשר טרם נרשם למערכת ההזדהות הלאומית, יידרש להירשם למערכת ולאחר השלמת תהליך ההרשמה, לאמת את זהותו לצורך מעבר לשלב הגשת ההצעות.
- 3.3.5.4.2 מגיש הצעה, אשר רשום למערכת ההזדהות הלאומית, יידרש לאמת את זהותו לצורך מעבר לשלב הגשת ההצעה.
- 3.3.5.4.3 בכל תקלה בהליך ההרשמה להזדהות הלאומית, או בתהליך ההזדהות, יש לפנות למוקד התמיכה של המערכת (טלפון - 1299, כתובת דואר אלקטרוני moked@mail.gov.il, טלפון נוסף 08-6863100)
- 3.3.5.4.4 פרטים נוספים על אודות הליך ההרשמה מפורטים בקישור זה.
- 3.3.5.4.5 לאחר השלמת ההזדהות, המערכת תעביר את מגיש ההצעה באופן אוטומטי לתיבת המכרז הרלוונטית. על המציע לוודא כי במערכת להגשת ההצעות מופיע שם ומספר המכרז המבוקש על ידו.

3.3.5.5 פעולות במערכת יהלום

- 3.3.5.5.1 מציע המעוניין לשאול שאלות הבהרה או שיש לו הערות, יוכל לבצע זאת כל עוד לא חלף המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה והערות, באמצעות לחיצה על כפתור "להגשת שאלות והצעות". המציע ימלא עבור כל שאלה את מספר הפרק/נספח ואת מספר הסעיף.
- 3.3.5.5.2 במסגרת הגשת ההצעה, על המציע לפעול בהתאם להנחיות שתופענה במערכת יהלום, למלא את כלל השדות שנדרש באופן ברור ובהתאם להנחיות המערכת, ולעלות למערכת את הקבצים הנדרשים, בהתאם להוראות המכרז.
- 3.3.5.5.3 לאחר השלמת הגשת ההצעה במערכת, תתקבל הודעה "הצעתך נשלחה בהצלחה" והמציע יוכל להוריד את מסמך ההצעה. מסמך ההצעה הינו מסמך חתום דיגיטלי של ההצעה ומהווה אסמכתא להצעה שהוגשה. המסמך ישלח למציע גם באמצעות הדואר האלקטרוני. מסמך ההצעה האחרון שנשלח יוצג גם במערכת.
- 3.3.5.5.4 מציע יוכל לעדכן את הצעתו כל עוד לא חלף המועד האחרון להגשת הצעה.
- 3.3.5.5.5 במקרה שבו לאחר שהוגשו הצעות בתיבה, ערך המזמין שינוי במסמכי המכרז (למעט שינוי במועדי המכרז), הצעות שהיו בתיבה תבוטלנה ותעבורנה למצב טיוטה. מציע המעוניין להגיש את הצעתו בהתאם לתנאי המכרז המעודכנים, יידרש להגיש הצעה מחדש.
- 3.3.5.5.6 לא ניתן יהיה להגיש הצעות במערכת לאחר המועד האחרון להגשת הצעות.
- 3.3.5.6 במסגרת הגשת ההצעות במערכת, ישנן מגבלות טכניות שונות כגון:
 - 3.3.5.6.1 ניתן לעלות עד 10 קבצים, כאשר גודל מקסימאלי של כל קובץ (עד 15MB).
 - 3.3.5.6.2 פרק הזמן שבו המערכת מתנתקת בהיעדר פעולה של משתמש (20 דקות ל-Time out).



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

- 3.3.5.6.3 מגבלות טכניות נוספות - על מנת להכיר את שאר מגבלות המערכת, באחריות מגיש ההצעה לקרוא, מבעוד מועד, את המדריך להגשת הצעות באמצעות תיבת מכרזים דיגיטלית. בנוסף, לרשותו של מגיש הצעה חומרי הדרכה, אשר נועדו לסייע בהגשת הצעות בהצלחה.
- 3.3.5.7 לסיוע טכני במקרה של תקלה או שאלה, ניתן לפנות למוקד התמיכה בימים א'-ה' בין השעות 8:00-17:00 בכתובת הדואר האלקטרוני: moked@mail.gov.il או באמצעות הצי'אט האנושי: <https://mygovchat.gov.il/icr/bot.aspx?l=3>
- 3.3.5.8 בפנייה יש לציין את שם המכרז, המועד האחרון להגשת ההצעות ובמקרה הצורך לצרף צילומי מסך.
- 3.3.5.9 זמן ההמתנה מרגע משלוח הפנייה ועד לחזרת נציג שירות, לא יעלה על 4 שעות בטווח שעות פעילות המוקד.
- 3.3.5.10 מוקד התמיכה אינו מתחייב לספק מענה לפניות אשר תתקבלנה בזמן קצר מ-4 שעות, מהמועד האחרון להגשת הצעות.
- 3.3.5.11 מציע אשר מגיש את הצעתו כאשר נשארו פחות מ-4 שעות להגשת הצעות במכרז, לוקח על עצמו סיכון שבמקרה של תקלה נציג השירות לא יספיק לפתור את הבעיה הטכנית או לענות על שאלתו.
- 3.3.5.12 מציע במכרז נושא באחריות הבלעדית להגשת הצעה לפני המועד האחרון להגשת הצעות.
- 3.3.5.13 על המציע לקחת בחשבון כי בסמוך למועד האחרון להגשת הצעות ייתכן עומס על מערכת ההגשה או תקלות טכניות אחרות, אשר ימנעו מהמציע להגיש את הצעתו. על המציע להיערך לתרחיש כאמור ולהגיש את הצעתו מבעוד מועד.
- 3.3.5.14 למציע לא תהיה כל טענה למזמין באשר לתקלה שהתגלתה במערכת ההזדהות או במערכת הגשת ההצעות, סמוך למועד האחרון להגשת הצעות, גם אם כתוצאה מכך הוא לא הצליח להגיש את הצעתו במכרז.

3.4 חתימות

- 3.4.1 המציע יחתום על: כל עמודי הצעתו, כל עמוד ממסמכי המכרז, נספחיו וכן על עמודי ההבהרות שישלחו, בסוף כל עמוד בראשי תיבות.
- 3.4.2 מסמכי המכרז החתומים יצורפו כקובץ במערכת המקוונת.
- 3.4.3 המועד האחרון להגשת הצעות מפורט בטבלה בסעיף 1.10 לעיל.
- 3.4.4 **המשרד רשאי לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות, כפי שיימצא לנכון ועל פי שיקול דעתו.**
- 3.4.5 **יודגש כי הצעה שתוגש באיחור לא תשתתף במכרז.**

3.5 תוקף ההצעה

- 3.5.1 הצעת מציעים שלא נבחרו כספקים תעמוד בתוקפה למשך 90 יום מעבר למועד בו חתם המשרד על הסכם ההתקשרות עם הזוכה/ים.
- 3.5.2 המציע אינו רשאי לחזור בו מהצעתו או לשנותה בתקופה הנ"ל. הצעת הזוכה תעמוד בתוקפה עד לחתימת המשרד על חוזה ההתקשרות.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

3.6. התחייבות ואישורים שיידרשו מהזוכה בגין הזכייה

3.6.1. הסכם התקשרות

- 3.6.1.1. כל מציע יחתום בחתימה מלאה על ההסכם המצורף בנספח ג' להלן. נספחים שלא ניתנים לחתום עליהם כגון: טופס סודיות של עובדים, ייחתמו על ידי הזוכה ויועברו לידי המשרד בתוך 10 ימים מיום שהודיע לו המשרד על זכייתו.
- 3.6.1.2. לא העביר הספק הזוכה את המסמכים הנדרשים, יהא המשרד רשאי (אך לא חייב) לבטל את זכייתו לאחר שווידא המשרד כי המציע קיבל הודעה על זכייתו ולהתקשר על פי מכרז זה, עם המציע הבא שהצעתו דורגה במקום הבא אחריו, זאת מבלי לגרוע מזכות המשרד לנהל משא ומתן עם המציע שקיבל את הניקוד הגבוה ביותר הבא אחריו.
- 3.6.1.3. מובהר בזאת כי אין בהודעת המשרד למציע, שהצעתו נתקבלה כדי ליתן תוקף להתקשרות ביניהם וכי ההתקשרות תיכנס לתוקף רק בחתימת ההסכם על ידי כל מורשי החתימה של המשרד ובנוסף מילוי כל ההתחייבויות החלות על הזוכה לרבות צירוף כל האישורים והמסמכים הנדרשים לצורך ההתקשרות.

3.6.2. ביטוח

- 3.6.2.1. הגדרות תכולת הביטוח ותנאיו הינן כמפורט בהסכם ההתקשרות.
- 3.6.2.2. הספק הזוכה יידרש לרכוש את כל הביטוחים המפורטים בהסכם על חשבונו והנהוגים בתחום פעילותו.
- 3.6.2.3. המשרד רשאי לדרוש ולקבל העתק מאושר של כל פוליסה רלוונטית בעת שידרוש זאת מהזוכה ועל פי שיקול דעתו הבלעדי של המשרד, והספק הזוכה יעביר לגורם הדורש זאת את הפוליסות בתוך שלושה ימי עבודה מיום הדרישה.
- 3.6.2.4. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את נותן השירותים מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כויתור של מדינת ישראל – הנהלת בתי הדין הרבניים, על כל זכות או סעד המוקנים לה על פי דין ועל פי חוזה זה.

3.6.3. טופס פרטי ספק

- 3.6.3.1. הזוכה יידרש להעביר למשרד את טופס פרטי הספק (כולל נספחיו) המופיע בנספח ה' למסמכי המכרז.

3.6.4. פורטל הספקים הממשלתי

- 3.6.4.1. הזוכה יידרש, בכפוף לשיקול דעתו של המשרד, להגיש דיווחים וחשבונות הנדרשים לצורך תשלום עבור עבודתו, במסגרת פורטל הספקים הממשלתי, בשים לב להוראות התכ"מ והנחיות החשב הכללי הרלוונטיות.
- 3.6.4.2. יודגש, הזוכה יישא בכלל העלויות הכרוכות בהתחברות לפורטל הספקים הממשלתי.
- 3.6.4.3. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדרוש מהספק הזוכה אישורים נוספים בהתאם לנסיבות העניין ולשיקול דעתו הבלעדי של המשרד.
- 3.6.4.4. ההסכם עליו יידרש הספק לחתום בהקשר זה, מצורף בנספח 6 להסכם.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

3.7. זכויות המשרד

- 3.7.1. המשרד אינו מחויב להתקשר עם מי מהמציעים כספק. כל הכרעה בנושא זה נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המשרד ובכפוף לכל דין.
- 3.7.2. המשרד יהא רשאי לבצע את השירותים נשוא פניה זו בעצמו או באמצעות אחר.
- 3.7.3. למשרד אופציה להגדיל או להקטין את היקף התקשרות במכרז זה בכל עת.
- 3.7.4. המשרד רשאי לחתום על הסכם חלקי, בין השאר על מנת לבחון את יכולתו של הזוכה לבצע את העבודה.
- 3.7.5. המשרד שומר לעצמו את הזכות להרחיב את השימוש בשירותי הספק/ים הזוכה/ים עבור יחידות נוספות במשרד.
- 3.7.6. המשרד שומר לעצמו את הזכות להפסיק 'מנוי חודשי' עבור עובד ספציפי של בית הדין בהתראה מראש של 30 יום, במקרה כאמור המשרד ישלם את החלק היחסי בחודש העוקב (כך למשל במקרה בו עובד יעזוב באמצע החודש ישולם מחצית מהמנוי).
- 3.7.7. המשרד רשאי לפצל את השירות/הזכיה בין מספר זוכים לפי שיקול דעתו ובכל אופן פיצול כפי שיימצא לנכון.
- 3.7.8. המשרד רשאי, אך לא חייב, לפתוח בהליך תחרותי נוסף לשלושת המציעים כאמור להלן, או לכל המציעים (בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המשרד) באחד מהמקרים הבאים:
 - 3.7.8.1. במקרה שהצעת המחיר של ההצעה בעלת הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר, חורגת מהתקציב של המשרד למתן השירותים.
 - 3.7.8.2. מקום בו לשני מציעים או יותר ציון משוקלל זהה.
- 3.7.9. במידה והוחלט לפתוח בהליך תחרותי נוסף, המשרד יודיע למציעים על מועד אחרון להגשת הצעות מחיר משופרות. במידה ויחליט מציע לא להגיש הצעה מיטבית, תחשב הצעת המחיר המקורית שהגיש.
- 3.7.10. לאחר ביצוע ההליך, ייערך שקלול נוסף בהתאם להצעות המחיר המיטביות שהוגשו, במידה והוגשו, וציון זה יקבע לצורך הכרזה על זוכה.
- 3.7.11. המשרד רשאי שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות הבקשה להצעות ותנאיה או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המשרד מונעת הערכת ההצעה כדבעי.
- 3.7.12. המשרד רשאי במהלך הבדיקה וההערכה לפנות למציע כדי לקבל הבהרות להצעתו או כדי להסיר אי בהירויות שעלולות להתעורר וזאת בכפוף לקבוע בחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992 והתקנות שהותקנו לפיו.
- 3.7.13. המשרד רשאי לבטל את ההזמנה לקבלת הצעות או לצאת בבקשה להצעות חדשות וזאת על פי החלטתו, ללא מתן הסברים לספק או לכל גורם אחר וללא הודעה מוקדמת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי של המשרד.
- 3.7.14. למען הסר ספק, מסירת השירות בשלמותו או בחלקו מותנית בתקציב המאושר לפי חוק התקציב לכל שנת תקציב רלוונטית.

**מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב**

3.7.15. המשרד שומר לעצמו את הזכות לפסול על הסף מציע, אשר יתגלה כי כלל בהצעתו מידע שיקרי או מטעה.

3.7.16. כל הנחיה, הדרכה והוראה שניתנו או יינתנו על ידי נציגי המשרד דינן כדין הנחיית המזמין בלבד ולא יהיה בהן כדי ליצור כל יחסי עובד/מעביד עם הזוכה או עם עובדיו ו/או אם שולחיו ו/או מי מטעמו. כמו כן, כל הנחיה או הוראה כאמור לא תפטור את הזוכה ממילוי כל התחייבויותיו לפי מכרז זה ולפי ההסכם שייחתם.

3.7.17. למשרד הזכות לסרב לקבל שירות מנותן/י שירות מסוים/ים מטעם המציע.

3.7.18. המשרד אינו מתחייב לרכוש את השירות בחלקו או במלואו.

3.7.19. לאחר שייחתם חוזה התקשרות עם הספק הזוכה, אם תבוטל ההתקשרות מסיבה כלשהי או במידה ולא נחתם הסכם מכל סיבה שהיא וזכייטו של הזוכה או ההתקשרות עמו יבוטלו מכל סיבה שהיא, יהיה המשרד רשאי לפנות למציע שדורג אחרי המציע שזכה במכרז, כאילו היה הזוכה במכרז, בהתאם לתנאי המכרז ולהצעתו. לא הסכים לכך הספק שדורג במקום שלאחר כזוכה, יהיה המשרד רשאי לפנות למי שדורג במקום הבא אחריו וכו', עד שייחתם הסכם חדש לביצוע השירות. למען הסר ספק, סמכות זו של המשרד הינה סמכות רשות והמשרד ישתמש בה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ע"פ נסיבות העניין.

3.8. בעלות על המפרט ועל ההצעה

3.8.1. מפרט זה הינו קניינו הרוחני של המשרד אשר מועבר לספק לצורך הגשת הצעה בלבד. אין לעשות בו שימוש שאינו לצורך הגשת ההצעה.

3.8.2. מסמך התשובה (ההצעה) הינו רכושו של המציע. למשרד תהא האפשרות להשתמש בהצעה ובמידע האמור בה לכל צורך הקשור בפעילותו במסגרת מכרז זה.

4. השירותים**4.1. כללי**

בפרק זה יוגדרו ויפורטו, בין היתר, שירותי החניה נשוא מכרז זה.

4.2. שירותי החניה המבוקשים במכרז

4.2.1. שירותי החניה מיועדים לעובדים שמשרדם ממוקם בשד' דוד המלך 33, תל אביב.

4.2.2. נכון למועד כתיבת המכרז ידוע למשרד כי עד 35 עובדים יזדקקו לשירותי החניה.

4.2.3. הזוכה ידרש לספק שירותי חנייה חודשית ו/או שירותי חניה יומית/שעתית, והכל בהתאם לדרישת המשרד וצרכיו.

4.2.4. החניון יהיה באתר קבוע.

4.2.5. המציע מתחייב להודיע למשרד **לפחות שלושה חודשים מראש** על הפסקת פעילות החניון וסיום ההתקשרות בשל כך.

4.2.6. מקומות החניה יהיו מקומות מוסדרים, **ללא מצב בו רכב אחד חוסם רכב אחר ומצריך השארת מפתח בחניון**.

4.2.7. החניון יהיה מואר בכל שעות הפעילות, בהתאם להוראת סעיף 4.2.20 דלהלן.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

- 4.2.8. החניון יהיה נגיש לנכים ויאפשר חניות נכים בהתאם להוראות תקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (התאמות נגישות למקום ציבורי שהוא בניין קיים), תשע"ב-2011 וכל דרישה חוקית אחרת.
- 4.2.9. במידה שלצורך כניסת מנוי לחניון נדרש אמצעי זיהוי (מדבקה/שלט/כרטיס מנוי וכד'):
 - 4.2.9.1. אספקת אמצעי הזיהוי הינה באחריות הספק ועל חשבונו.
 - 4.2.9.2. החלפת אמצעי זיהוי במקרה של בלאי סביר באחריות הספק ועל חשבונו.
 - 4.2.9.3. החלפת אמצעי זיהוי במקרה של נזק מכוון/אובדן באחריות הספק ועל חשבונו העובד ובמחיר עלות אמצעי הזיהוי כמפורט בהצעת המחיר (ישירות מול הספק).
 - 4.2.10. יובהר ויודגש כי המשרד לא מתחייב לכמות מינימלית או לכמות כלשהי של שירותים.
 - 4.2.11. יובהר ויודגש כי המשרד שומר לעצמו את הזכות להרחיב/לצמצם את מספר המנויים.
 - 4.2.12. יובהר ויודגש כי המשרד שומר לעצמו את הזכות לעשות שימוש במנויים חודשיים או יומיים או שעתיים והכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
 - 4.2.13. יובהר ויודגש כי המשרד רשאי לבחור בחלופת התמחור המיטיבה עימו.
 - 4.2.14.
 - 4.2.15. המשרד יהיה רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי לפצל את הזכייה בין מספר מציעים.

4.2.16. דגשים ביחס למנוי חניה חודשי

- 4.2.16.1. הקצאת מקומות חניה לעובדים על בסיס חודשי.
- 4.2.16.2. כניסה ויציאת אותו רכב מספר פעמים באותו יום עבודה תחשב כיום חניה אחד בלבד.
- 4.2.16.3. המנוי יהיה עפ"י מס' מנוי/מס' רכב. בחניונים בהם מזוהה המנוי לפי מספר רכב תהיה אפשרות לרשום על שם העובד יותר מרכב אחד ולא על פי מספר רכב, כך שיתאפשר לעובד לחנות עם כלי רכב שונים במועדים שונים.
- באחריות הספק לוודא כי אותו עובד/מנוי לא חונה עם יותר מרכב אחד בו זמנית.
- 4.2.16.4. על אף האמור בסעיף 3.7.6 דלעיל, המשרד רשאי יהיה להפסיק עד לסוף כל חודש 'מנוי חודשי' עבור החודש האזרחי הבא.

4.2.17. דגשים ביחס לחניה יומית ו/או שעתית

- 4.2.17.1. הנפקת שוברי חניה יומיים/שעתיים.
- 4.2.17.2. חניה של מעל 5 שעות ביום תחושב עלות יום חניה.
- 4.2.17.3. מציע שיתחייב כי במסגרת חניה יומית תתאפשר כניסה ויציאה של אותו רכב, אחת ליום, ללא תשלום נוסף, ינוקד במסגרת ניקוד האיכות במכרז זה.
- 4.2.17.4. החיוב עבור חניה שעתית יהיה תשלום מלא עבור שעה ראשונה או חלק ממנה ולאחר מכן תשלום עבור כל רבע שעה נוספת, בהתאם למשך החניה בפועל ועד 5 שעות.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

4.2.18. דיווחים תקופתיים

4.2.18.1. הספק יעביר למשרד, אחת לחודש, את הדו"חות הבאים: דוח חניות של המנויים, דו"ח חניות יומיות, דו"ח חנויות שעתיות.

4.2.18.2. הדיווח יכלול לפחות את הפרטים הבאים:

4.2.18.2.1. שם מנוי/ת.ז./שם עובד/שם האורח.

4.2.18.2.2. מספר ימים/שעות בהם חנה הרכב בחניון בחניון.

4.2.18.2.3. מספר הרכב.

4.2.19. אחזקת החניון

4.2.19.1. הספק מתחייב להחזיק את החניון במצב טוב נקי ותקין במהלך כל תקופת ההתקשרות.

4.2.19.2. הספק מתחייב לשאת בכל ההוצאות הכרוכות באחזקת החניון לרבות ניקיון ואחזקה שוטפת, הוצאות חשמל, מים, ארנונה, אגרות ביוב, טלפון וכד', וכל הוצאה אחרת הכרוכה בהפעלת החניון ובאספקת השירותים כנדרש במכרז זה על כל נספחיו.

4.2.19.3. הספק מתחייב לדאוג לתקינות של החניון שישמש לאספקת השירותים למשרד והציוד ולתקן כל ליקוי או נזק או פגם שייגרם להם במשך תקופת ההתקשרות לרבות נזקים הנובעים מפגם יסודי במבנים או בתשתית לרבות מערכות המים, חשמל, ביוב, וגגות.

4.2.20. מועדי מתן השירות

4.2.20.1. בימים א-ה בין השעות 06:30 – 22:00

4.2.20.2. במידת הצורך במקרים חריגים תידרש חנייה ביום ו' וערבי חג בין השעות 00:00 – 15:30.

4.2.21. אחריות

יודגש כי המשרד אינו אחראי לנזקים שייגרמו לחניון על ידי החונים. אין באמור למנוע מהחניון לתבוע ישירות את החונים אשר לטענתם גרמו לנזק, בין אם הם עובדי בית הדין או בעלי דין באי בית הדין.

4.3. התמורה

4.3.1. המציע יגיש את הצעת המחיר ע"ג נספח הצעת המחיר בלבד, המצ"ב כנספח ב' למכרז.

4.3.2. יובהר: הצעת מחיר שלא תוגש כמפורט בסעיף זה, עלולה להיפסל על הסף, וכמפורט להלן:

4.3.2.1. הצעת המחיר תוגש כקובץ נפרד כנדרש. יש להקפיד כי הצעת המחיר לא תצורף לאחד מהקבצים האחרים.

4.3.2.2. הצעת המחיר חייבת להיות חתומה על-ידי מורשי/ות החתימה של המציע/ה. הצעה לא חתומה או לא מאושרת לא תיבחן.

4.3.2.3. הצעת מחיר גלויה עלולה להביא לפסילת ההצעה.

4.3.3. המשרד רשאי לבחור בחלופת התמחור המיטיבה עימו ביחס לכל תקופת חניה.

4.3.4. כל המחירים המוצעים יהיו בשקלים חדשים כולל מע"מ. המחירים יהיו סופיים ומוחלטים ויכללו כל הוצאה אחרת, מכל מין וסוג שהוא.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

4.3.5. יובהר כי למעט תשלום התמורה הנקובה בהצעה הזוכה, לא יהיה הזוכה זכאי לכל תשלום או הטבה בגין מתן השירותים לרבות הוצאות השכירות, הציוד, התפעול, הנפקת כרטיסים/שוברים, דיווחים למשרד, כ"א וכיוצ"ב.

4.3.6. הצמדה תעשה בהתאם להוראות ההסכם.

4.3.7. תנאי מתן שירות

במידה שהספק לא ייתן את השירות המוגדרת לעיל הוא ישלם פיצוי מוסכם על פי מידת החרیגה מהרמה המוגדרת ובהתאם ל"טבלת מתן השירות הנדרש והפיצויים המוסכמים" המפורטת להלן ומבלי לפגוע ביתר זכויות המשרד :

טבלת מתן השירות הנדרש והפיצויים המוסכמים	
שיעור הפיצוי המוסכם	נושא הנושא
עלות של 200 ₪ לכל מקרה.	סירוב כניסה לחניון לעובד המשרד
500 ₪ למקרה.	אי זמינות של חניה לעובד המשרד
200 ₪ לכל יום עבודה באיחור הפעלת המערכת מיום הפעלת שירותי החניה למשרד על פי הסכם התקשרות זו.	אי העמדת מערכת ממוחשבת למרות התחייבות במסמכי המכרז



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

5. תנאי הסף

יודגש כי צירוף האמור בסעיף זה על כל פרטיו ורכיביו מהווה תנאי סף, אי עמידה באחד מתנאי הסף, יגרום לפסילת ההצעה בהתאם להוראות כל דין.

5.1. תנאי סף מנהליים:

5.1.1. במידה שהמזיע הינו תאגיד, לרבות שותפות, תצורף תעודת ההתאגדות של התאגיד ואישור עו"ד או רו"ח על זהות מורשי החתימה בתאגיד.

תעודת התאגדות תצורף כקובץ במערכת המקוונת (ואישור מורשי החתימה יצורף כקובץ במערכת המקוונת).

5.1.2. אישור בר תוקף מטעם מס ערך מוסף בדבר היות המזיע עוסק מורשה או לחילופין היותו תחת איחוד עוסקים לעניין מע"מ.

האישור יצורף כקובץ במערכת המקוונת.

5.1.3. אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.

האישור יצורף כקובץ במערכת המקוונת.

5.1.4. תצהיר בדבר תשלום שכר מינימום ותשלומים סוציאליים ובדבר קיום חוקי העבודה לגבי העובדים שיועסקו על ידו במשך תקופת ההתקשרות, כנדרש על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ובהתאם לנוסח **המופיע בנספח 5 לחוברת ההצעה** ויצורף כקובץ במערכת המקוונת.

5.1.5. תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז בהתאם לנוסח המצורף **בנספח 6 בחוברת ההצעה ויצורף כקובץ במערכת המקוונת.**

5.1.6. תצהיר בדבר עמידה בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות בהתאם לנוסח המצורף **בנספח 7 בחוברת ההצעה ויצורף כקובץ במערכת המקוונת.**

5.2. תנאי סף מקצועיים

5.2.1. המזיע הוא הבעלים של החניון המוצע.
לחילופין -

במידה והמזיע הינו השוכר של החניון, על המזיע להראות אחת משתי החלופות שלהלן:

- כי למזיע זכות שכירות על החניון למשך תנאי המכרז ממועד הגשת ההצעות.
- התחייבות בעל החניון בתצהיר כי בעל החניון מסכים לאספקת שירותי חנייה כנדרש במכרז זה, והתחייבותו כי במקרה של החלפת המזיע כמחזיק בחניון במהלך תקופת ההתקשרות עם המשרד, השירותים ימשכו בהתאם לתנאי המכרז, באמצעותו או באמצעות השוכר החלופי. מובהר כי ההחלטה האם להמשיך את ההתקשרות במקרה זה תהיה בשיקול דעת המשרד בלבד.

5.2.2. למזיע ניסיון, במהלך שלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות, באספקת שירותי חניה בהיקף מצטבר של 50 חניות לכל שנה.

5.2.3. החניון עומד בכל הדרישות הבאות, **במצטבר**:



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

- 5.2.3.1. החניון ממוקם במרחק הליכה של עד 700 מ' לכל היותר מאתר המשרד ברחוב שד' דוד המלך 33, תל אביב (הבדיקה תעשה באמצעות אתר GOOGLE MAPS במרחק בחניון (יש לצרף במערכת המקוונת)
- 5.2.3.2. החניון כולל מקומות חניה נגישים לנכים עפ"י תקנות הנגישות – ייבדק במסגרת התרשמות מהחניון.
- 5.2.3.3. מקומות החניה בחניון מסומנים באופן ברור – ייבדק במסגרת התרשמות מהחניון.
- 5.2.3.4. החניון מאפשר כניסה ויציאה בין 06:30 עד 22:00 בימי חול.
- 5.2.3.5. ככל שהדבר מחויב על פי הוראות הדין - החניון מחזיק ברישיון בתוקף להפעלת חניון (יש לצרף העתק במערכת המקוונת).

6. **אמות המידה**

הליך בחירת זוכה בעקבות מכרז זה, יתבצע במספר שלבים :

6.1. **שלב ראשון – בדיקת עמידה בתנאי הסף**

בשלב זה ייבדקו כל ההצעות אשר התקבלו אצל המזמין עד למועד האחרון להגשת ההצעות כמפורט בסעיף 1.10 לעיל, ביחס לעמידתן בתנאי הסף המפורטים בפרק 5 לעיל, בהתאם לפירוט ולנתונים שצירף המציע בחוברת ההצעה שבנספח ה'. **רק הצעה אשר עמדה בכל תנאי הסף הנדרשים בסעיף 5 למכרז זה תעבור להיבדק בשלב הבא (השלב השני).** יובהר ויודגש כי במסגרת בדיקת איכות ההצעה ייבחנו חלק מתנאי הסף, וככל ויימצא כי מציע אינו עומד בתנאי הסף – תיפסל ההצעה.

6.2. **שלב שני – בדיקת איכות ההצעה**

בשלב זה תיבדק איכות ההצעות, בהתאם לאמות המידה ולמשקלות הבאים :
רק הצעה שתקבל לפחות 70% (כלומר 70 נקודות מתוך 100) תעבור לשלב הבא – בדיקת הצעות המחיר.
 על אף האמור לעיל, אם פחות משלוש הצעות יקבלו ציון של 70 נקודות ומעלה, יעברו לשלב השלישי שלוש ההצעות בעלות הנקוד הגבוה ביותר.

הנבדק	הפרמטר	תבחינים	ניקוד
החניון	התחייבות לכניסה ויציאה באותו יום ללא תשלום	מציע שיתחייב כי במסגרת חניה יומית תתאפשר כניסה ויציאה של אותו רכב, אחת ליום, ללא תשלום נוסף, ינוקד ב-20 נק'	20
	חניון "אוטומטי"	התחייבות לחניון המאפשר כניסה באמצעות מצלמת מספר רישוי - ינוקד ב-10 נק'. מקסימום ניקוד ברכיב זה – 10 נק'. לא יינתן ניקוד כפול.	10
	חניון ממוחשב	החניון מנוהל באופן ממוחשב באופן שמאפשר קבלת דוחות ממוחשבים אודות כל חניה באופן אוטומטי. ולחלופין, במידה שאין לו מערכת ממוחשבת זו, התחייבות המציע כי עם תחילת הפעלת שירותי החניה למשרד על פי הסכם התקשרות זו	10



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

הנבדק	הפרמטר	תבחינים	ניקוד
		החניון יעמיד מערכת ממוחשבת זו וינהל את החינות עבור המזמין באופן ממוחשב במתן השירות באופן שיאפשר קבלת דוחות ממוחשבים אודות כל חניה באופן אוטומטי ינוקד ב-10 נקודות.	
	חניון מקורה	חניון שהינו מקורה ינוקד ב-20 נק'.	20
	התרשמות מהחניון	התרשמות המשרד מהחניון (לרבות עמידה בתנאי הסף הרלוונטיים כמפורט לעיל) תיקבע במסגרת סיור שייערך בחניון ובו ייבדקו הנושאים הבאים: 1. נוחות הגישה, שילוט הכוונה, ההתמצאות והתנועה בכניסה, ביציאה ובחניון – עד 10 נקודות. 2. התרשמות ממערכת הכניסה והיציאה – עד 10 נק' 3. התרשמות מהתאורה – עד 10 נקודות. 4. התרשמות מהנקיון – עד 10 נקודות. יודגש כי ככל ויימצא כי החניון אינו עומד בתנאי הסף לעיל – תיפסל ההצעה.	40
סה"כ ניקוד באמות המידה			100

6.3. שלב שלישי - בדיקת הצעות המחיר

בשלב זה ייפתחו מעטפות המחיר וייבדקו הצעות המחיר בהתאם לנוסחה שלהלן:

$$N=100 \cdot P(i)/P(j)$$

כאשר:

N = ציון ההצעה הנוכחית

$P(i)$ = סה"כ הצעת המחיר הזולה ביותר כולל מע"מ

$P(j)$ = סה"כ הצעת המחיר הנבדקת כולל מע"מ

6.4. שלב רביעי – שקלול רכיבי העלות והאיכות

בשלב זה יחושב הציון הכולל של ההצעה עפ"י המשקלות הבאות:

איכות – 30%

עלות – 70%

6.5. שלב חמישי – בחירת ההצעה הזוכה

ההצעה שתיבחר כזוכה היא ההצעה שתקבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר בשלב הרביעי.

6.6. עסק בשליטת אישה

על מציע העונה על הדרישות לתיקון לחוק חובת מכרזים (מספר 15) התשס"ג-2002 (להלן: "התיקון לחוק המכרזים") לעניין עידוד נשים בעסקים, להגיש אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה (על משמעותם של המונחים "עסק"; "עסק בשליטת אישה"; "אישור"; ו"תצהיר ראה התיקון לחוק המכרזים)).

על פי התיקון לחוק המכרזים, לאחר שקלול התוצאות, אם קיבלו שתי הצעות או יותר תוצאה



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת מן ההצעות היא עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, "אישור" ו"תצהיר". במקרה בו יקבלו שתי הצעות את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר באופן שווה ולאף אחת מהן אין "אישור" או "תצהיר" כאמור, תיבחר ההצעה שלה ניקוד הצעת המחיר הנמוך יותר. האישור/תצהיר יוגשו **במערכת המקוונת בהתאם לנוסח שבנספח 9** לחוברת ההצעה



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

נספח א'

טופס הגשת הצעה – מכרז מספר 04/2024

לכבוד: הנהלת בתי הדין הרבניים

1. אנו _____ מגישים בזאת את הצעתנו למכרז שבנדון. הצעתנו תקפה למשך 60 יום מהמועד האחרון הנקוב למסירת ההצעות.

2. פרטי המציע:

- 2.1. שם המציע: _____
- 2.2. סוג התאגיד: _____
- 2.3. ת.ז. או מס' ח.פ. _____
- 2.4. תאריך רישום: _____
- 2.5. כתובת: _____
- 2.6. טלפון: _____
- 2.7. טלפון נייד: _____
- 2.8. מס' פקס: _____
- 2.9. כתובת דואר אלקטרוני: _____
- 2.10. פרטי המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע: _____

אנו הח"מ בשם חברת _____ מצהירים בזאת כי כל מסמכי המכרז נקראו על ידנו וכל האמור בהם מקובל עלינו ואנו מסכימים למכלול התנאים, ההתניות וההסדרים המובאים במסמכי המכרז ומתחייבים לפעול על פיהם.

תאריך: _____ חותמת התאגיד: _____

חתימה מלאה ומחייבת של המורשים לחתום בשם המציע: _____



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

נספח ב'

הצעת מחיר – מכרז מס' 04/2024

תשומת לב המציעים כי נדרש להגיש את טופס הצעת המחיר כקובץ נפרד וכמפורט במסמכי המכרז

- אנו _____ מגישים בזאת את הצעתנו במסגרת מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה לעובדי ביה"ד הרבני בתל אביב.
- אנו מצהירים בזאת כי כל מסמכי המכרז נקראו על ידנו, וכל האמור בהם הובן על ידנו, מקובל עלינו ואנו מסכימים למכלול התנאים, ההתניות וההסדרים המובאים במסמכי המכרז ומתחייבים לפעול על-פיהם.
 - אנו מצהירים בזאת שביכולתנו לתת את השרות במלואו במגבלות הזמן שנקבעו במסמכי מכרז זה ובמועדים שייקבעו ע"י הנציג מעת לעת.
 - אנו מצהירים בזאת כי הצעתנו זו מוגשת לאחר שבחנו היטב את מסמכי המכרז וקיבלנו מנציגי המשרד את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לנו בגיבוש הצעתנו והתחייבויותינו; לא תהא לנו כל טענה כלפי המשרד בקשר עם אי גילוי מספיק או גילוי חסר או טעות או פגם בקשר לנתונים או לעובדות הקשורים לביצוע השירותים.
 - לאחר הודעה על קבלת הצעתנו ע"י המשרד, קודם לחתימת החוזה ע"י המשרד, נגיש למשרד את כל האישורים הנדרשים ונעמוד בכל התנאים וההתחייבויות, כנדרש במסמכי מכרז זה. אי מילוי התחייבות זו בתוך 10 ימי עבודה מיום קבלת הזמנת המשרד להתקשרות, עלול לגרום לנקיטת צעדים מנהליים או משפטיים ע"י המשרד וכן לאפשר למשרד להתקשר עם המציע או המציעים שהצעתם דורגה אחרינו. המשרד יפעיל סעיף זה בהגיונות ובסבירות.
 - מסמך זה חתום, בצירוף הצעת המחיר המודפסת והחתומה, מוגשים כקובץ נפרד בהתאם להוראות מכרז זה.
 - כל עדות להצעת המחיר במסמכי המכרז מעבר להגשתו כקובץ נפרד, עלולה להביא לפסילת ההצעה.
 - הנתונים שלהלן הינם בגדר הערכה בלבד ולצורך השוואת ההצעות.
 - תשלום יבוצע לפי ביצוע בפועל.
 - ידוע לנו כי למשרד הזכות הבלעדית לבחור בין חלופת התמחור המשתלמת ביותר עבורו בגין כל חניה.
 - המחירים המבוקשים על ידנו הינם כדלקמן:

הרכיב המתומחר	עלות ליחידה כולל מע"מ	יחידות צפויות בשנה	סה"כ כולל מע"מ
	A	B	B*A
עלות מנוי חודשי	₪ _____	420	₪ _____
עלות מנוי יומי	₪ _____	700	₪ _____
עלות חניה שעתית	₪ _____	500	₪ _____
סה"כ כולל מע"מ (סכום זה ישווה בין המציעים)			
₪ _____			

תאריך _____ חותמת + חתימה מלאה ומחייבת של המציע _____

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ, עו"ד/רו"ח _____ בעל מספר רישיון _____ מאשר כי החתומים הינם מורשי בחתימה, וחתימתם דלעיל הינה החתימה המלאה המחייבת את התאגיד.

תאריך _____ שם העו"ד/רו"ח _____ חתימה + חותמת



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

נספח ג' – הסכם

הסכם התקשרות

למתן שירותים עבור הנהלת בתי הדין הרבניים

שנערך ונחתם ב: _____ ביום _____ בשנת _____ (ימולא ע"י המשרד)

בין

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל, באמצעות הנהלת בתי הדין הרבניים, המיוצגת על ידי מורשה
החתימה מטעמה שהם/המנהל/ת הכללי/ת / סגן/ית המנהל/ת הכללי/ת / של הנהלת בתי הדין הרבניים

וחשב/ת הנהלת בתי הדין הרבניים

(להלן: "המשרד");

בהתאם לחוק נכסי המדינה התשי"א-1951 או סגנו/ה;

מצד אחד

שם המציע:

מס' עוסק מורשה:

שכתובתו לצורך מתן השירותים:

טלפון:

דואר אלקטרוני:

(להלן: "נותן השירותים")

מצד שני

1. מבוא

הואיל ו: הנהלת בתי הדין הרבניים פרסמה מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה לעובדי בית הדין הרבני בתל אביב (להלן: "המכרז").
והואיל ו: בהחלטת ועדת המכרזים בהנהלת בתי הדין הרבניים במסגרת פרוטוקול מספר _____ מיום _____ נבחר נותן שירותים לאספקת שירותי חניה המפורטים במפרט המכרז על נספחיו המצ"ב כחלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "השירותים").
והואיל ו: נותן השירותים עיין בכל הוראות והנחיות המכרז והגיש את הצעתו לאספקת שירותי חניה, כשהיא מבוססת ומותאמת להוראות מסמכי המכרז.
והואיל ו: נותן השירותים זכה במכרז שפורסם בעניין הסכם זה, בהתאם להחלטת ועדת המכרזים של המשרד, והתחייב לפעול ולספק את השירותים נשוא המכרז בהתאם להוראות המכרז ולהצעה.
והואיל ו: הצדדים מעוניינים כי נותן השירותים יבצע עבור המשרד את השירותים המפורטים במכרז, בהצעה ובהסכם זה כמפורט בתנאי ההסכם, המכרז וההצעה.
והואיל ו: והצדדים מסכימים כי התקשרות זו תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עובד מעביד בין נותן השירותים ולמי מעובדיו לבין המשרד,
וזאת בהתחשב בתנאי ההתקשרות שאינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עובד מעביד.

לפיכך הוצהר הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

2. כללי

2.1 המבוא להסכם זה וכן מסמכי המכרז ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

2.2 הכותרות נועדו לשם הנוחיות בלבד והן לא תשמשנה לפרשנות ההסכם.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

- 2.3 הוראות הסכם זה באות להוסיף על הוראות המכרז, אין בהוראות הסכם זה כדי לגרוע מהוראות המכרז ומכל סעד לו זכאי המשרד על פי המכרז ולא ייחשב האמור בהסכם זה כהקלה או כוויתור על הוראה מהוראות המכרז.
- 2.4 במקרה של סתירה או אי בהירות בין הוראות המכרז לבין הוראות הסכם זה יחולו הוראות המכרז, אלא אם נאמר במפורש אחרת.
- 2.5 הסכם ההתקשרות ונספחיו נכתבו בלשון זכר מטעמי נוחות בלבד, אך מיועד לנשים וגברים כאחד.

3. הצהרות והתחייבויות נותן השירותים

- 3.1 נותן השירותים מצהיר כי הוא חתם על הסכם זה לאחר שבחן היטב את המפרט והבינו וקיבל מנציגי המשרד את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לו לגיבוש הצעתו והתחייבויותיו על פיו ועל פי הסכם זה ולא תהא לו כל טענה כלפי המשרד או המדינה בקשר עם אי גילוי מספיק או גילוי חסר, טעות או פגם בקשר לנתונים או לעובדות הקשורים למתן השירותים.
- 3.2 נותן השירותים מצהיר בזאת כי יש לו את היכולת והאמצעים הדרושים לרבות האמצעים הכספיים ומשאבי האנוש העומדים לרשותו וכן את הידע המקצועי, הניסיון והמומחיות הנדרשים לשם אספקת השירותים.
- 3.3 נותן השירותים מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא מחזיק במסמכים ואישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין ובהתאם להוראות סעיף 27 לחוק החוזים, (חלק כללי), התשי"ג – 1973, הנדרשים לשם התאגדותו או ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה, לרבות המסמכים והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות. נותן השירותים מתחייב להחזיק מסמכים תקפים כאמור לעיל במהלך כל תקופת ההסכם ולהציג המסמכים למשרד בכל עת שידרוש.
- 3.4 מובהר כי נכוונות של הצהרות נותן השירותים המפורטות בסעיף זה על כל חלקיו היא תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכוונות הצהרות אלה או חלקן, בין בעת חתימת הסכם זה ובין בכל מועד שלאחר מכן ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה מצד נותן השירותים.
- 3.5 נותן השירותים מתחייב להודיע למשרד מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו לבצע את השירותים בהתאם להסכם זה על נספחיו.
- 3.6 נותן השירותים יודיע למשרד בע"פ ובכתב, לכל המאוחר בתוך 48 שעות, על כל שינוי במעמדו החוקי או על כל מקרה בו עולה כי לא יהיה באפשרותו להעניק את השירותים המבוקשים, בכוח או בפועל או על כל אפשרות מסתברת כי לא יוכל לעמוד בהתחייבויותיו על פי המכרז והסכם זה, כולן או מקצתן, מכל סיבה שהיא או על כל עניין אחר שיש בו כדי להשפיע על מתן השירותים המבוקשים.
- 3.7 נותן השירותים מתחייב לספק את השירותים בהתאם להוראות כל דין החל בקשר למתן השירותים נשוא הסכם זה.
- 3.8 נותן השירותים ישתף פעולה עם המשרד בכל הקשור למילוי התחייבויותיו על פי הוראות המכרז והסכם זה ויעמוד לרשות המשרד באופן שוטף וברמת זמינות גבוהה, וזאת בהתאם לצרכי המשרד, ככל שיידרש, מאת המשרד או מי מטעמו.
- 3.9 ככל ונותן השירותים הזוכה יתבקש להיות מוחלף על ידי מי מטעמו, יבקש נותן השירותים את אישור המשרד לכך ויקבל אישור זה או לא יקבל, הכל בהתאם לשיקול דעת המשרד.
- 3.10 נותן השירותים מצהיר ומתחייב כי מתן השירותים על ידו למשרד בהתאם להסכם זה אינו פוגע בזכויות צד ג' כלשהו, לרבות בכל הקשור לזכויות בקניין רוחני של צד ג' כלשהו.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

3.11 נותן השירותים מצהיר כי הבין את צרכי המשרד ודרישותיו כמפורט במפרט וכי הוא בעל רקע מקצועי מתאים המאפשר לו לספק את השירותים ברמה הגבוהה ביותר וכי יספק את השירותים ברמה הגבוהה ביותר עד למילוי מלא של כל התחייבויותיו על פי הסכם זה.

סעיף זה מהווה מעיקרי התקשרות הצדדים והפרתו תחשב הפרה יסודית של הסכם זה.
4. תקופת ההסכם שלבי ביצוע ומועדיהם

4.1 תקופת ההתקשרות שבין המשרד לזוכה תהא לתקופה של 12 חודשים החל מיום _____ ועד ליום _____.

4.2 המשרד רשאי להאריך את ההתקשרות לתקופות נוספות, מעת לעת על פי שיקול דעתו הבלעדי, לתקופה של עד 12 חודשים בכל פעם, בהתאם להוראות הקבועות במכרז או להחלטת ועדת המכרזים לפי העניין. משך זמן כל תקופת ההתקשרות, כולל תקופות ההארכה, לא יעלה בכל אופן על 60 חודשים. הארכת ההתקשרות תעשה ובלבד שיודיע על כך המשרד בכתב לנותן השירותים, בכפוף לצרכי המשרד ומגבלות התקציב. ככל שתוארך ההתקשרות כאמור הוראות חוזה זה יחולו על הצדדים אף לתקופת ההארכה.

4.3 יודגש כי הארכת ההתקשרות במסגרת האופציה כאמור, תהא על פי שיקול דעתו הבלעדי של המשרד, ותהא מותנית בכך שהזוכה ימציא למשרד את התצהירים והמסמכים המפורטים במכרז התקפים ביחס לתקופה שממועד תחילת ההארכה ועד למועד סיום ההארכה ככל שיהיו.

4.4 למשרד תהיה שמורה, לפי שיקול דעתו הבלעדי, זכות להפסיק את תקופת ההתקשרות, בהודעה של 30 יום מראש.

4.5 נותן השירותים ייתן את השירותים במלואם ובמועד, בהתאם למוגדר במסמכי המכרז ויעמוד במועדים, לגבי ביצוע כל אחת מהמשימות שנקבעו ויקבעו לו במסגרת מתן השירותים והסכם זה.

4.6 מוסכם ומוצהר בזה כי אי עמידה של נותן השירותים בכל אחד מהמועדים או הזמנים לביצוע כל אחת מהמשימות או במועדים שיקבעו על ידי האחראי במסגרת ההסכם תיחשב להפרה יסודית של ההסכם ותקנה למשרד את כל הסעדים על פי דין או המפורטים בהסכם בקשר עם הפרתו היסודית על ידי נותן השירותים.

4.7 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של פיגור או אי ביצוע כנדרש של משימה, אשר נגרמו בשל מעשה או מחזל של נותן השירותים, עובדיו או מי מטעמו, לרבות אי עמידה בלוחות זמנים, במסגרת הסכם זה, יהיה המשרד רשאי, אך לא חייב, להפחית מהתשלום המגיע לספק בגין אותה משימה וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד למשרד על פי הסכם זה או כל דין אחר. המשרד יפעיל סעיף זה בהגנות ובסבירות.

4.8 בתום תקופת ההתקשרות, לרבות בתום תקופות הארכה, אם היו, מתחייב נותן השירותים להשלים את מתן השירותים אליהם התחייב, בתנאים הקבועים במכרז ובנספחים, בהצעה ובהסכם זה, בנושאים אשר הועברו אליו על ידי המשרד במהלך תקופת ההתקשרות ואשר הטיפול בהם טרם הסתיים. למען הסר ספק, מובהר כי ההוראות בדבר שמירת סודיות וזכויות יוצרים יחולו גם לאחר הפסקת הסכם זה.

4.9 בוטל.

4.10 הספק הזוכה רשאי בהודעה מוקדמת של שלושה חודשים להודיע למשרד על הפסקת ההתקשרות וסיום מתן השירותים.

סעיף זה מהווה מעיקרי התקשרות הצדדים והפרתו תחשב הפרה יסודית של הסכם זה.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

5. השירותים שיינתנו על-ידי נותן השירותים

- 5.1 בהסתמך על הצהרותיו של נותן השירותים, מזמין בזה המשרד מאת נותן השירותים מתן ואספקת שירותי חניה כמפורט במכרז, בהצעה ובהסכם זה על נספחיהם.
- 5.2 נותן השירותים מתחייב לספק את השירותים המפורטים בהסכם, במכרז ובהצעה, בהתאם לדרישות המשרד, להוראות הסכם זה על נספחיו ולהוראות כל דין.
- 5.3 השירותים המבוקשים במלואם יסופקו בהתאם ללוחות הזמנים הקבועים במכרז ובהצעה (ככל שנקבעו לוחות זמנים) ולפי אבני הדרך שיקבע המשרד בכל נושא.
- 5.4 אין באמור בהוראות בהסכם זה כדי להפחית או לגרוע מסמכויות המשרד ונציגו על פי כל דין, על פי החלטות ועדת המכרזים או על פי מסמכי המכרז.
- 5.5 למען הסר כל ספק, מובהר ומודגש בזאת כי המשרד אינו מתחייב בשום אופן לפנות לנותן השירותים במסגרת הזמנת עבודה למתן השירותים נשואי הסכם זה. פנייה במסגרת הזמנת עבודה לקבלת שירותים מנותן השירותים תיעשה בהתאם לצרכי המשרד לרבות לשיקול דעתו המקצועי של המשרד.
- 5.6 בוטל.
- 5.7 בכפוף לאמור לעיל, המשרד מתחייב מצדו כי לא יפעל בדרך אשר תמנע מנותן השירותים את ביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם.

6. שימוש בכלים ובחומרים

- 6.1 כל הציוד, הכלים והחומרים, הדרושים לשם אספקת השירותים, יירכשו על ידי נותן השירותים ועל חשבונו, אלא אם הוסכם אחרת מראש ובכתב.
- 6.2 כל הציוד, הכלים והחומרים בהם יעשה נותן השירותים שימוש לצורך מתן השירותים, יהיו מסוג המתאים ללא סייג למתן השירותים בהתאם להסכם זה.
- 6.3 מובהר כי עשיית שימוש על ידי נותן השירותים בציוד, כלים, חומרים או תוכנות, שיש בה פגיעה בזכויות צד ג' תחשב כהפרת הסכם זה.

7. העדר זכות ייצוג

- 7.1 מוסכם ומוצהר בזאת בין הצדדים, כי נותן השירותים איננו סוכן, שלוח או נציג של המשרד ואינו רשאי או מוסמך לייצג או לחייב את המשרד בעניין כלשהו, וזאת בהתחשב במהות השירותים נשוא הסכם זה, למעט אם הוסמך לכך על ידי המשרד, מראש ובכתב. אין לפרש כל סעיף מסעיפי המכרז או ההסכם כהסמכה כאמור.
- 7.2 נותן השירותים מתחייב שלא להציג עצמו כרשאי לייצג את המשרד ויישא באחריות הבלעדית לכל נזק למשרד או לצד שלישי, הנובע ממצג בניגוד לאמור בסעיף זה.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

8. העסקת עובדים וקבלני משנה

- 8.1 נותן השירותים מתחייב לשם אספקת השירותים להעסיק כוח אדם בהיקף ובעל כישורים וניסיון כנדרש במסמכי המכרז, בהצעה ובהסכם.
- 8.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ומבלי לגרוע מזכות המשרד לכל תרופה או סעד על פי כל דין בגין הפרה זו, מובהר בזאת כי המשרד יהיה רשאי לקזז מהתמורה שהוא חייב להעביר לנותן השירותים עקב מתן השירותים, סכומים יחסיים, אם יתברר כי נותן השירותים אינו מקיים את מצבת כוח האדם בהתאם לדרישות המשרד והוראות הסכם זה על נספחיו.
- 8.3 נותן השירותים לא יהיה רשאי להעסיק עובד זר כהגדרתו בחוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959, כפי נוסחו מעת לעת, לצורך ביצוע הסכם זה, בין כעובד ובין כקבלן משנה.
- 8.4 העסיק נותן השירותים עובדים, הוא יהיה אחראי לקיום מלא ושלם של כל החובות החלות בדיני העבודה החלות ביחסים שבינו לבין עובדיו. נותן השירותים יישא לבדו בכל התשלומים או ההוצאות לעובדיו מכל סוג ומין שהוא. נותן השירותים יהיה האחראי היחידי והבלעדי כלפי העובדים, או המועסקים, או מי מהם בגין כל אחריות, חובה או חבות שמעביד חב או עשוי לחוב בהם כלפי עובדיו – לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, בתשלומים לביטוח לאומי, ניכוי מס הכנסה או מיסים או היטלים אחרים מכל סוג שהוא, שכר עבודה כמשמעותו בחוק הגנת השכר, תשי"ח – 1958, פיצויי פיטורין כמשמעותם בחוק פיצויי פיטורין תשכ"ג – 1963, חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, תשלומים כלשהם בגין חופשה שנתית או על פי חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951, כפי נוסחם ותוקפם מעת לעת וכן יהיה אחראי לקיום שלם ומלא של צווי הרחבה להסכמים קיבוציים החלים על העובדים וכן, תשלומים והפרשות לקופות גמל או קרנות ביטוח כלשהן, וכל תשלומים והטבות סוציאליות מכל מין וסוג שהוא על פי כל דין, חוזה וחווה קיבוצי, וכל תשלומים על פי חליפיהם של החוקים האמורים וכל דין שיבוא בנוסף להם או במקומם ובכלל זה:

חוק שירות תעסוקה, תשי"ט – 1959, חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951, חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976, חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1950, חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954, חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו – 1996, חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953, חוק החניכות, תשי"ג – 1953, חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"ט – 1949, חוק הגנת השכר, תשי"ח – 1958, חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג – 1963, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה – 1995, חוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987, חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב – 2002.
- 8.5 המשרד, מזמין השירות, מתחייב בזאת כי סכום התמורה אותה הוא משלם על פי הסכם זה, כוללת ובכל מקרה לא תפחת מעלות השכר המינימלית הנדרשת לתשלום המגיע לעובדי הקבלן לפי החוק, והעלויות הנוספות, בהתאם להצעת נותן השירותים ושעליה הסכימו הצדדים להסכם זה.
- 8.6 מובהר ומודגש בזאת, מבלי לגרוע מהאמור לעיל, כי למשרד אין זכות להורות לנותן השירותים להעסיק עובדים מסוימים וכי שאלת זהות העובדים אשר באמצעותם יינתנו השירותים למשרד מסורה לחלוטין לנותן השירותים למעט במידה ובמסגרת ההמכרז נדרש כי יועסקו עובדים מסוימים לצורך מתן השירותים על פי הוראות המכרז.
- 8.7 כמו כן מובהר ומוסכם, מבלי לגרוע מהאמור לעיל, כי המשרד לא יהיה רשאי להורות לנותן השירותים להפסיק את עבודתו של מי מהעובדים. עם זאת, התנהגות של אחד או יותר מן העובדים שלא בהתאם להוראות חוק או להוראות המקצועיות המקובלות לגביו או באופן שיש בו לדעת המשרד משום פגיעה במשרד או בצד ג' – תחשב כהפרת הסכם זה על ידי נותן השירותים.
- 8.8 למען הסר ספק מוצהר ומוסכם בזה על הצדדים כי נותן השירותים פועל במסגרת הסכם זה כקבלן עצמאי בלבד וקיומה של מסגרת זו דווקא מהווה תנאי מוקדם מבחינת המדינה לפעולתו של נותן השירותים על פי ההסכם.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

- 8.9 בשום מקרה לא יתקיימו יחסי עובד ומעביד בין המדינה לבין נותן השירותים או מי מעובדיו או מי משלוחיו או מטעמו. לא נותן השירותים ולא מי מעובדיו או מי משלוחיו יהא זכאי לקבל מהמדינה או מהמשרד פיצוי או הטבות או זכויות כלשהן המגיעות לעובד, לא במשך תוקפו של הסכם זה ולא עם סיומו מכל סיבה שהיא.
- 8.10 נותן השירותים מתחייב לעמוד בכל התנאים כמפורט בתצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום ובדבר קיום חוקי עבודה, בהתאם לאמור בסעיף 8.4 לעיל ובהתאם לכל דין.
- 8.11 נותן השירותים מתחייב לעגן את זכויות המשרד בהתאם למכרז על נספחיו ולהסכם זה, בכל התקשרות שלו עם מי שפועל מטעמו במסגרת ביצוע התחייבויותיו על פי המכרז וההסכם.
- 8.12 נותן השירותים מתחייב בזאת, כי במידה ותתקבל במשרד הודעה לפי סעיף 25(א)/(3)(א)/(ב) לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה התשע"ב-2011 (להלן: "החוק להגברת האכיפה"), יהיה עליו לתקן את הליקויים המנויים בהודעה באופן מיידי. תיקון הליקויים יעשה בכפוף לשימוע בהתאם להוראות סעיף 26 (א) לחוק להגברת האכיפה, בנוכחות הנציגים לעניין הסכם זה. שימוע כאמור יערך לכל היותר עד 14 יום מעת קבלת התלונה במשרד. נותן השירותים מסכים בזאת כי למשרד שמורה הזכות לפיצויים בגין כל נזק שיגרם למשרד כתוצאה מהתנהלות נותן השירותים כלפי עובדיו.
- סעיף זה מהווה מעיקרי התקשרות הצדדים והפרתו תחשב הפרה יסודית של הסכם זה.**

9. משמעות קביעה כי נותן השירותים או מי מטעמו הם עובדי המשרד

- 9.1 מוסכם על הצדדים כי היה וייקבע מסיבה כלשהי כי למרות כוונת הצדדים כפי שבאה לידי ביטוי בהסכם זה, רואים את נותן השירותים כעובד המשרד, הרי ששכרו של נותן השירותים יחושב למפרע למשך כל תקופת הסכם זה על פי השכר שהיה משולם לעובד מדינה שמאפייני העסקתו הם הדומים ביותר לאלה של נותן השירותים; ועל נותן השירותים יהיה להשיב למדינה את ההפרש בין התמורה ששולמה לו לפי הסכם זה לבין השכר המגיע לו כעובד המשרד.
- 9.2 היה וייקבע כי עובד של נותן השירותים או מי מטעמו סיפק את השירותים כעובד המשרד, יהיה על נותן השירותים לשפות את המשרד, מיד עם דרישה על כל ההוצאות שיהיו למשרד בשל קביעה כאמור.
- 9.3 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם המשרד יחויב בתשלומים כלשהם כאמור בסעיף זה, רשאי יהיה המשרד לקזז סכומים אלו, מכל סכום שיגיע לנותן השירותים מהמשרד.

10. איסור פעולה מתוך ניגוד עניינים

- 10.1 נותן השירותים רשאי לספק שירותים לאחרים זולת המשרד, ובלבד שלא יהיה בכך משום פגיעה בחובותיו שלפי הסכם זה.
- 10.2 על אף האמור, נותן השירותים אינו רשאי לספק שירותים לאחר, באופן שיש בו – לדעת המשרד – משום יצירת ניגודי עניינים ופגיעה באספקת השירותים למדינה לפי הסכם זה. המשרד יפעיל סעיף זה בהגיונות ובסבירות.
- 10.3 נותן השירותים מצהיר ומתחייב כי במועד חתימת ההסכם לא צפוי להתקיים, ובמהלך תקופת ההתקשרות עם המשרד, לא יתקיים כל ניגוד עניינים בינו או בין התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ובין קשריו העסקיים, המקצועיים או האישיים, בין בשכר או תמורת טובות הנאה כלשהם ובין אם לאו, לרבות כל עסקה או התחייבות שיש בה ניגוד עניינים, ואין ולא יהיה קשר כלשהו בינו לבין כל גורם אחר הנוגעים לתחומים שבהם עוסקים השירותים, זולת במסגרת מתן השירותים ולצורך ביצוע



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

הסכם זה (להלן: "ניגוד עניינים"). "ניגוד עניינים" בהסכם זה משמעו אף חשש לניגוד עניינים כאמור.

10.4 נותן השירותים מתחייב כי ככל שיתעוררו סוגיות שלא נצפו במועד חתימת הצדדים על הסכם זה, של נותן השירותים או מי מטעמו, העלויות להעמיד/ם במצב של ניגוד עניינים או במצב של חשש לניגוד עניינים או במראית עין של חשש כאמור, יהיה עליו להביא את פרטי המקרה באופן מידי בפני נציג המשרד ולפעול על פי הנחיות המשרד.

10.5 נותן השירותים מתחייב לחתום ולהחתים כל מי שעתיד לתת שירותים מטעמו על "התחייבות להעדר ניגוד עניינים" בנוסח המצורף והמסומן כנספח 3 להסכם זה.

10.6 במתן שירותיו, על פי הסכם זה, יפעל נותן השירותים למנוע כל מצב של ניגוד עניינים בין עבודתו על פי הסכם זה לבין כל עיסוק אחר, במישרין או בעקיפין, העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים בין עבודתו על פי הסכם זה לבין יתר עיסוקיו.

סעיף זה מהווה מעיקרי התקשרות הצדדים והפרתו תחשב הפרה יסודית של הסכם זה.

11. פיקוח, בקרה, דיווח ונהלי עבודה

11.1 נותן השירותים מתחייב לאפשר לנציג המשרד או מי שבא מטעמו לבקר פעולותיו, לפקח על ביצוע השירותים נשוא המכרז, ההצעה וההסכם. יצוין כי ייתכן שחלק מתקציב ההתקשרות יופנה לטובת ביצוע ביקורת וזאת על פי הוראות התכ"מ.

11.2 כל צד ימנה נציג למימוש הסכם זה האחראי מטעמו לביצוע ההסכם.

נציג המשרד /תהיה: מנהל אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה או עובד/ת המשרד אשר הוסמך על-ידו (להלן: "הנציג").

נציג נותן השירותים יהיה: "איש קשר" אשר יהיה מהנהלת החברה ו/או מי מטעמה (להלן: איש קשר).

11.3 המשרד יודיע לנותן השירותים מי הם הגורמים המפקחים מטעמו ונותן השירותים ישתף פעולה עם הגורמים המפקחים בכל עת ובכל עניין, כמפורט בהמשך הסעיף. נותן השירותים יעמיד לרשות המשרד את כל המידע והנתונים הנדרשים, מעת לעת, ויפעל על פי הנחיותיהם, קביעותיהם, והגדרותיהם.

11.4 בכפוף לאמור להלן, מוצהר ומוסכם בזה, כי הנציג יהיה הגורם הקובע והמכריע בכל נושא ועניין הנוגע או קשור למתן השירותים על פי הקבוע בהסכם זה ובכלל זה לפרשנות המוסמכת של המפרט ושל הצעת נותן השירותים ונותן השירותים יפעל על פי הנחיותיו.

11.5 כמצוין לעיל, חשב המשרד, המבקר הפנימי של המשרד או מי שמונה לכך על ידם, יהיו רשאים לקיים בכל עת, בין בתקופת ההסכם ובין לאחריה, ביקורת ובדיקה אצל נותן השירותים בכל הקשור במתן השירות, או בתמורה הכספית נשוא הסכם זה.

11.6 נותן השירותים ישתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שיערכו מטעם המשרד או נציגו או מטעם יחידת הביקורת באגף החשב הכללי, מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה, משרדי הממשלה וכל גורם מקצועי אשר ימונה לצורך שמירה על זכויות עובדים.

11.7 ביקורת ובדיקה כמתואר לעיל יכללו עיון בספרי החשבונות ובמסמכים של נותן השירותים, לרבות אלה השמורים במדיה מגנטית והעתקתם. בכלל זה תהיה הביקורת רשאית לדרוש הוכחות לתשלום שכר כנדרש.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

11.8 במסגרת הביקורת יידרש נותן השירותים להמציא, בין היתר, אישורים על תשלומים למס הכנסה, למוסד לביטוח לאומי, לקרנות פנסיה ולקופות גמל, תלושי שכר, דוחות נוכחות של העובדים המועסקים במשרדי הממשלה וכן כל מסמך אחר הרלוונטי לביקורת.

11.9 נותן השירותים מתחייב לאפשר ביצוע האמור ולמסור למבצעי הביקורת מיד עם דרישתם כל מידע או מסמך כמתואר לעיל, וכן דוחות כספים מבוקרים על ידי רואה חשבון, ככל שישנם בידו. נותן השירותים מוותר בזאת על כל טענה בדבר סודיות או חיסיון או הגנת פרטיות בנוגע למידע או לרשומות שיידרשו על ידי המשרד. נותן השירותים מתחייב לקיים את האמור לעיל גם בכל הקשור למידע הקשור לביצוע ההסכם ומצוי בידי צד שלישי.

11.10 במקרים שבהם נמצאה בביקורת הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לנותן השירותים והעתקים למשרד שבו התבצעה העבודה, למנהל הרכש הממשלתי ולמנהל ההסדרה והאכיפה בתמ"ת. נותן השירותים יתחייב להמציא בתוך 30 ימים תצהיר בכתב בחתימת רואה חשבון המפרט תיקון מלא של הליקויים, כולל התחייבותו לביצוע תשלום רטרואקטיבי לעובדים שזכויותיהם הופרו ולאחר מכן דווח חתום על ידי רואה חשבון ונותן השירותים על ביצוע בפועל של התשלומים. התשלום הבא לקבלן יושהה עד למילוי תנאי זה. מובהר בזאת כי בהפקת ההתקשרות לא יהיה משום ויתור כלשהו על טענה או על תביעה למיצוי מלוא זכויות המשרד על פי תנאי ההתקשרות וכל דין.

11.11 נותן השירותים ישיב בכתב בתוך 30 ימים על כל תלונה שתועבר אליו מהמשרד המתקשר בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על ידו במשרד. בתשובתו יפרט הקבלן את הליך בדיקת התלונה ואת האופן שבו טופלה.

11.12 נותן השירותים מתחייב להישמע להוראות המשרד או מי שבא מטעמו בכל העניינים הקשורים במתן השירותים.

11.13 מוסכם ומוצהר בזה כי כל זכות הניתנת על פי הסכם זה למשרד לפקח, להדריך או להורות לנותן השירותים, הנם אמצעי להבטיח ביצוע הוראות ההסכם במלואו.

11.14 המשרד יהא רשאי לדרוש מנותן השירותים, מעת לעת, דיווח על פי שיקול דעתו בהתייחס לשלבי הביצוע של הסכם זה ולצורך זה יעמיד נותן השירותים את כל המידע, החומרים והנתונים שברשותו לרשות המשרד או לרשות נציגו.

סעיף זה מהווה מעיקרי התקשרות הצדדים והפרתו תחשב הפרה יסודית של הסכם זה.

12. התמורה

12.1 בתמורה למתן השירותים המפורטים במסגרת מכרז זה יהיה זכאי נותן השירותים לתמורה כספית מאת המשרד. התמורה הינה בכפוף לאישור תקציבי ולמילוי התחייבויות הספק על פי הסכם זה. שיעור ומועד מתן התמורה, יהיו כמפורט במסמכי המכרז, ובהתאם לביצוע בפועל של שירותים שישפק למשרד **ולהצעת המחיר המפורטת בהצעת נותן השירותים**, שזכתה במכרז ונבחרה כהצעה הזוכה. היקף התמורה המקסימלי עבור ההתקשרות עם נותן השירותים ביחס לתקופת ההתקשרות ולתקופות ההארכה, ייקבע באופן בלעדי על ידי המשרד, ויעוגן בהזמנות רכש המאושרות על ידי מורשי החתימה מטעם המשרד, מעת לעת ובכפוף לקיומו של תקציב. היקף ההתקשרות הראשונה לא יעלה על סכום של _____ ₪ כולל מע"מ. היקף הארכות ההתקשרות למשך כל תקופת ההתקשרות לא יעלה על סכום של _____ ₪ כולל מע"מ. **על אף האמור לעיל, למשרד השמורה האופציה להרחבת ההתקשרות במשך התקופה. מימוש האופציה ייעשה בהזמנות רכש כאמור לעיל.**



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

- 12.2 מובהר ומוסכם בזאת כי התמורה דלעיל היא התמורה היחידה שתשולם לנותן השירותים עבור אספקת השירותים כמפורט בהסכם. שום תשלום אחר או נוסף פרט לתמורה לא ישולמו על ידי המשרד לא במהלך תקופת הסכם זה ולא אחריה עבור מתן השירותים או בקשר ישיר או עקיף למתן השירותים, לא לנותן השירותים ולא לאדם אחר.
- 12.3 נותן השירותים מתחייב לשאת על חשבונו בכל התשלומים החלים עליו מכוח הוראות כל דין או הסכם במסגרת מתן השירותים לרבות התשלומים בגין העסקת כוח אדם ובהתאם לדרוש לפי כל דין כאמור בסעיף 8 לעיל ומעבר לאמור בו, ובכלל זה הוצאות משרדיות, נסיעות וכל תשלום הכרוך בשירות אשר לא הוחרג במפורש בהסכם זה או בנספחים לו.
- 12.4 כל התשלומים שעל חשבון התמורה ישולמו על פי חשבונות מפורטים שיוגשו על ידי נותן השירותים כמפורט במסמכי המכרז ועל גבי טפסים שיקבע המשרד, בצירוף חשבון/חשבונית מס כדין בהתאם להוראות רשות המיסים ובהתאם לביצוע השירותים בפועל. החשבון/החשבונית בצירוף האסמכתאות לבצוע השרות יוגשו לידי חשב משרד בית הדין הרבני או נציגו באמצעות הנציג. תשלום התמורה מותנה בהמצאת כל האישורים הנדרשים מהרשויות המוסמכות על ידי נותן השירותים, לרבות אישורים כי נותן השירותים מנהל ספרים כדין ורשום כעוסק מורשה/פטור במס ערך מוסף.
- 12.5 כל תשלום לא יבוצע אלא לאחר קבלת אישורו בכתב של הנציג, בכפוף לאמור לעיל. היה והנציג לא יאשר כי השירות בוצע על ידי נותן השירותים או יאשר כי השירות בוצע על ידי נותן השירותים באופן חלקי בלבד או באיחור ישולם חלק יחסי.
- 12.6 כל התשלומים על חשבון התמורה ישולמו, בהתאם להוראות [תכ"מ 1.4.3 "ביצוע תשלומים בגין התחייבויות" כפי שתעודכן מעת לעת.](#)
- 12.7 על אף האמור לעיל, התשלום האחרון על חשבון התמורה ישולם לנותן השירותים רק לאחר שהמשרד אישר כי נותן השירותים עמד בכל התחייבויותיו על בסיס המכרז והסכם זה. למען הסר ספק, מובהר כי הסכום הנקוב בחשבון הינו סופי ומוחלט כולל מע"מ, ולא יתווספו עליו הפרשים כלשהם או ריבית או הפרשי הצמדה מיום הגשת החשבון ועד מועד התשלום בפועל.
- 12.8 איחור בהגשת החשבון או חשבונית כאמור לעיל או איחור בהשלמת ביצוע משימה או שלב שנקבע בהוראה לביצועה שנגרם בגינו של נותן השירותים, לא יזכה את נותן השירותים בהצמדה בכל הנוגע לתקופת האיחור.
- 12.9 שירות כל שהוא שיינתן על ידי נותן השירותים מבלי שהספק קיבל הזמנת עבודה חתומה על ידי המורשים להתחייב מטעם המשרד על פי הוראות ההסכם – לא תשולם בעדו תמורה.
- 12.10 אחת לחודש במהלך תקופת הסכם זה יעביר נותן השירותים למשרד חשבון מלווה בדין וחשבון על אספקת השירותים על ידו (להלן: "דרישת תשלום"). בידי המשרד הרשות כאמור לעיל, לאשר את דרישת התשלום ואת הדין וחשבון במלואן או בחלקן.
- 12.11 על המשרד להודיע לנותן השירותים בתוך שלושים יום מיום קבלת הדין וחשבון, איזה חלק מדרישת התשלום מקובל עליו, ולנמק מדוע לא קיבל את החלקים שאינם מקובלים עליו.
- 12.12 על נותן השירותים להגיש למשרד חשבונית לאחר אישור דרישת התשלום על-ידי נציג המשרד.
- 12.13 לנותן השירותים לא תהיינה כל דרישות וטענות למשרד בגלל עיכובים בתשלום התמורה כולה או חלק הימנה, אשר נבעו מחוסר פרטים בדרישת התשלום.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

12.14 חשבונית המס המועברת תיבדק ובמידה וימצא שהתמורה המבוקשת תקינה ומוסכמת, התמורה בגינה תועבר לזוכה בהתאם להוראות התכ"מ. אחרת, תוחזר חשבונית המס והזוכה יידרש להמציא חשבונית מס מתוקנת.

12.15 נותן השירותים מתחייב להחזיר למשרד מיד כל סכום ביתר שקיבל מהמשרד בערכו הריאלי.

13. הצמדה

13.1 כללי ההצמדה המפורטים כפופים להוראות התכ"מ מספר 7.3.2 המתעדכנת מעת לעת.

13.2 תנאי ההצמדה:

13.2.1 אריך הבסיס – המועד האחרון להגשת הצעת המחיר הסופית.

13.2.2 התאריך הקובע – תאריך החשבונית.

13.2.3 מדד / שער חליפין – מדד המחירים לצרכן.

13.2.4 סוג המדד – מדד ידוע.

13.2.5 תדירות ההצמדה – חודשית.

13.2.6 תאריך התחלת ההצמדה – ביצוע ההצמדה יחל מהחשבונית הראשונה של ההתקשרות,

14. קיזוז ועכבון

14.1 מבלי לגרוע מהאמור, מוצהר ומוסכם כי למשרד קיימת הזכות לקזז מכל תמורה כספית לה זכאי נותן השירותים על פי הסכם זה (הקיזוז ייעשה באמצעות חשבונית זיכוי או תיקון החשבונית המקורית) כל חוב, הוצאה או תשלום שנעשו על ידי המשרד או שהוא נדרש לבצעם והם מוטלים על פי הסכם זה על נותן השירותים, לרבות כל פיצוי המגיע לה על פי הסכם זה.

14.2 על אף האמור בכל דין ובהתחשב מהות השירותים וחיוניותם, נותן השירותים מוותר בזאת על זכות עיכבון העומדת לזכותו על פי כל דין.

15. אחריות לנזקים, שיפוי

15.1 מבלי לגרוע מהאמור, נותן השירותים יישא באחריות בגין כל פגיעה, הפסד, אובדן או נזק שייגרמו מכל סיבה שהיא לגופו או רכושו שלו או של מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו או של מי מטעמו, או לרכוש המשרד או לגופו או רכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה.

15.2 מוסכם בין הצדדים כי המשרד לא יישא בכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו לגופו או רכושו של נותן השירותים או מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו או של מי מטעמו או לרכוש המשרד או לגופו או רכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה וכי אחריות זו תחול על נותן השירותים בלבד.

15.3 נותן השירותים מתחייב לשפות את המשרד על כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו לו מכל סיבה שהיא הנובעים ממעשיו או מחדליו של נותן השירותים כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה, מיד עם קבלת הודעה על כך מאת המשרד לרבות שכר טרחת עורך דין והוצאות משפט.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

15.4 חלה חובת שיפוי כאמור, יודיע המשרד לנותן השירותים על דרישה או תביעה שהוגשה בפניו וזאת בסמוך למועד הגעת הדרישה או התביעה. המשרד יאפשר לנותן השירותים לנהל את הגנתו בפני התביעה כאמור אך בתאום מראש עמו.

סעיף זה מהווה מעיקרי התקשרות הצדדים והפרתו תחשב הפרה יסודית של הסכם זה.
16. קניין רוחני

16.1 בסעיף זה "תוצרי העבודה" – כל נכס בלתי מוחשי אשר נוצר במהלך ביצוע השירותים נשוא הסכם זה, ואשר ניתן להגנה באמצעות זכויות קניין רוחני (IPR- Intellectual Property Rights), וכן עותקים פיזיים; "זכויות קניין רוחני" – לרבות זכויות לפי חוק זכות יוצרים, התשס"ח-2007, זכויות בסוד מסחרי לפי חוק עוולות מסחריות, התשנ"ט-1999, זכויות לפי חוק הפטנטים, התשכ"ז-1967, זכויות לפי פקודת סימני מסחר [נוסח חדש], התשל"ב-1972, זכויות לפי פקודת הפטנטים והמדגמים או כל זכות קניין רוחני אחרת.

16.2 מוסכם בזאת כי כל זכויות הקניין הרוחני, בישראל ומחוצה לה, בתוצרי העבודה שיפותחו ו/או יוכנו על ידי הזוכה, לצורך אספקת השירותים נשוא הפנייה ו/או הסכם זה, תהינה בבעלות מלאה ובלעדית של המשרד.

16.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור, ולמען הסר ספק, מובהר כי המשרד יהא רשאי לנהוג בתוצרי העבודה כאמור כמנהג בעלים ולבצע בהם כל שימוש שיראה לו, תוך כדי תקופת ההסכם ולאחריה, לרבות ביצוע שינויים והכנסת תוספות לתוצרי העבודה, השלמתם או עריכתם מחדש, פרסומם או העברתם לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה.

16.4 הזוכה יהא אחראי להבטיח את הבעלות הבלעדית של המשרד בתוצרי העבודה כאמור, לרבות רכישת זכויות קניין רוחני אשר שייכות לצד שלישי כלשהו, ככל הנדרש, נקיות מכל שעבוד או משכון או זכויות צד שלישי וכיוצא בזה, וביצוע כל פעולה נוספת הדרושה לשם כך.

16.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הזוכה מתחייב לעשות את כל הנדרש ממנו על ידי המשרד לשם סיוע בקבלת הגנה על תוצרי העבודה כאמור בסעיף 16.1 לעיל באמצעות זכויות קניין רוחני, לרבות רישום הזכויות לפי העניין, בישראל או מחוצה לה, ולספק למשרד את כל החומרים והכלים שעשויים לסייע בהגנה על תוצר העבודה כאמור, לרבות המידע, המסמכים, הדגמים והתרשימים הקשורים בתוצר העבודה, ולחתום על כל מסמך שיידרש על ידי המשרד לרבות כתבי ויתור, כתבי העברה, יפויי כוח וכיו"ב, לפי העניין.

16.6 הזוכה ימסור לידי המשרד העתק מכל חומר שיוכן על ידו ו/או על-ידי עובדיו ו/או על-ידי מי מטעמו, או שקיבל לידיו במסגרת ביצוע הסכם זה, וזאת בטרם התשלום הסופי של התמורה. "חומר" – לרבות כל תוצרי העבודה.

16.7 הזוכה מצהיר ומתחייב כי בביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה הוא לא יפר זכויות קניין רוחני של צד ג' כלשהו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מובהר בזה במפורש כי הזוכה יהא אחראי לבדו לכל דרישה או תביעה בגין הפרת זכויות קניין רוחני הקשורה לביצוע הסכם זה וכל הנובע מכך. הזוכה ישלם את דמי הנזק ו/או הפיצוי שיגיעו בהתאם לכך וכן יהיה חייב לשפות את המשרד, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל סכום אשר המשרד יידרש לשלמו כתוצאה מתביעה או דרישת תשלום מחמת נזק שנגרם כמתואר לעיל, לרבות הוצאות ושכר טרחת עו"ד.

16.8 למען הסר ספק מובהר כי הזוכה לא יהיה רשאי לעכב תחת ידו חומר כאמור גם במידה שיגיעו לו, לטענתו, תשלומים מאת המשרד.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

17. חובת ביטוח

- 17.1 נותן השירותים מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילותו (לפי העניין: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח רכוש, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופיים והיקפם של השירותים המבוצעים על ידו. ככל שיועסקו על ידי נותן השירותים קבלני משנה, עליו לדרוש כי הללו יערכו ביטוחים כנ"ל או לחילופין לכלול בביטוחיו כיסוי לפעילותם.
- 17.2 נותן השירותים יוודא כי בכל ביטוחיו המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות תיכלל הרחבת שיפוי כלפי מדינת ישראל – משרד בתי הדין הרבני בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי נותן השירותים.
- 17.3 נותן השירותים יוודא כי בכל ביטוחיו המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות ייכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף/השיבוב כלפי מדינת ישראל – משרד בתי הדין הרבני, עובדיה והפועלים מטעמה (ויתור כאמור לא יחול בגין נזק בזדון).
- 17.4 המדינה שומרת לעצמה את הזכות לקבל מנותן השירותים אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, לפי דרישה.
- 17.5 **אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם זה.**

18. זכויות יוצרים

- 18.1 כל השירותים שיסופקו על-ידי נותן השירותים במסגרת הסכם זה ותוצאותיהם, והתוצרים שהוכנו במסגרת השירותים שהוקנו בהסכם זה, ללא יוצא מן הכלל, ייחשבו כקניינו המוחלט והבלעדי של המשרד.
- 18.2 נותן השירותים לא ישתמש במסמך כלשהו או בכל חלק מהשירותים או תוצאותיהם או התוצרים שיוכנו במסגרתם, ללא אישור מראש ובכתב של המשרד.
- 18.3 המשרד יהיה זכאי לדרוש ולקבל מנותן השירותים במהלך מתן השירותים, או לאחר מכן, כל תכנית, מסמך, או דבר הקשור למתן השירותים נשוא הסכם זה.
- 18.4 זכויות היוצרים בכל השירותים והתוצרים שיסופקו למדינה כחלק מהסכם זה ושהוכנו במסגרת הסכם זה, לרבות חוות-דעת, דו"חות, מחקרים, קוד מקור, וכל כיוצא באלה יהיו שייכות למדינה, והתמורה דלעיל תהווה תמורה גם עבור זכויות אלה.
- 18.5 המשרד יהא רשאי לבצע כל שימוש בתוצרי העבודה של הזוכה בתוך כדי תקופת ההתקשרות או לאחריה, לרבות ביצוע שינויים והכנסת תוספות, השלמות או עריכה מחדש או העברתם לאחר בתמורה או ללא תמורה. המשרד יהיה רשאי לפרסם כל חומר שיימסר לו על ידי נותן השירותים כחלק מהסכם זה, ובלבד שתישמר לנותן השירותים, או ליוצר החומר "הזכות המוסרית".
- 18.6 נותן השירותים מתחייב לשתף פעולה ולסייע לחוקרים שיומשו על-ידי המשרד בביצוע מחקרים בהתייחס לשירותים נשוא הסכם זה, בכפוף להוראות הדין.
- 18.7 נותן השירותים מתחייב שאין בתוצרי עבודתו כדי להפר זכויות של צדדים שלישיים, וכן מתחייב לשפות את המשרד בכל מקרה בו ייתבע על ידי צד שלישי בגין הפרה נטענת של זכויות כאמור.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

19. שמירת סודיות

- 19.1 נותן השירותים מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל גורם, במישרין, בעקיפין או בכל דרך שהיא, כל מידע, ידיעה, סוד מסחרי, נתונים, חפץ, מסמך מכל סוג שהוא או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל (להלן: "מידע סודי") שיגיעו לידי נותן השירותים, עובדיו או מי מטעמו עקב או בקשר להסכם זה, בתוקף או בקשר עם ביצועו או בקשר עם המשרד, וזאת במהלך ביצוע ההסכם, לפניו או לאחר מכן - ללא אישור המשרד מראש ובכתב.
- 19.2 נותן השירותים מתחייב לשמור בתנאים בטוחים כל מידע סודי או מסמך רשמי שנמסר לו או שיגיעו אליו עקב ביצוע הסכם זה, בתוקף או בקשר עם ביצועו או בקשר עם המשרד.
- 19.3 המשרד רשאי לתת הוראות לנותן השירותים בדבר הסדרים מיוחדים לעניין שמירת סודיות, לרבות קביעת הסדרי ביטחון מיוחדים, הסדרי מידור או נוהלי עבודה מיוחדים ונותן השירותים מתחייב למלא אחר דרישות המשרד בנדון.
- 19.4 נותן השירותים מתחייב שלא להשתמש במידע סודי למטרה כלשהי מלבד לביצוע הסכם זה, אלא באישור מראש ובכתב מאת נציג המשרד.
- 19.5 עם סיום הסכם זה מכל סיבה שהיא, נותן השירותים יעמיד לרשות המשרד בצורה מלאה, מסודרת ועניינית את כל הידע והמידע הנמצאים ברשותו בקשר לשירות ולביצוע הסכם זה או במסגרת מתן השירותים על פי הסכם זה (להלן: "המידע") והכל בהתאם ל"נוהל הפרדות" כמפורט מטה בסעיף 43 להסכם. כל המידע יועבר למשרד או לצד שלישי שימנה המשרד, בכל אופן שבו הוא קיים (בכתב, בקבצי מחשב, בע"פ או כל אופן אחר), בלוח זמנים שייקבע ע"י המשרד, וללא כל תמורה נוספת. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל המידע הינו קניינו הבלעדי של המשרד.
- 19.6 נותן השירותים מתחייב לחתום ולהחתים כל מי מטעמו שעתיד להיות קשור במתן השירותים נשואי מכרז זה ושעשוי להיחשף למידע כאמור על "הצהרה לשמירה על סודיות" בנוסח המצורף להסכם זה המסומן כ"נספח 4".

20. שינוי בהסכם או בתנאים

- 20.1 כל שינוי בהסכם ייעשה רק לאחר קבלת אישור של ועדת המכרזים ולאחר חתימה על הסכם מתאים על ידי מורשי החתימה של הצדדים. מוסכם כי הימנעות מתביעת זכות לא תחשב כוויתור על אותה זכות.
- 20.2 נותן השירותים מתחייב לבצע את השירותים בעצמו ולא להעביר או למסור את ביצוע השירותים, בין במישרין ובין בעקיפין, בין במלואם ובין בחלקם, לצד שלישי כלשהו, אלא אם הותר הדבר בכתב מראש על-ידי נציג המשרד המוסמך. זכויותיו וחובותיו של נותן השירותים על פי הסכם זה אינם ניתנים להמחאה לצד שלישי כלשהו, אלא באישור מראש ובכתב של חשב המשרד.
- 20.3 ניתנה הסכמת המשרד כאמור, לא יהיה בהסכמה כשהיא לעצמה, כדי לשחרר את נותן השירותים מהתחייבויותיו על פי הסכם זה ונותן השירותים יישאר אחראי כלפי המשרד, לקיום ההסכם ככתבו וכלשונו ולכל דבר הקשור לביצוע הוראות הסכם זה.
- 20.4 מובהר בזאת כי משמעות העברת 25% מכוח ההצבעה בגוף המוסמך לקבל החלטות שוטפות אצל נותן השירותים, או העברת 25% בבעלות על נותן השירותים לעניין הסכם זה – כהסבת זכויות לפי הסכם זה.

סעיף זה מהווה מעיקרי התקשרות הצדדים והפרתו תחשב הפרה יסודית של הסכם זה.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

21. אי מילוי חיוב על-ידי נותן השירותים

- 21.1 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, היה ולא מילא נותן השירותים חיוב מחויביו, רשאי המשרד מבלי לגרוע מכל סמכות אחרת הקיימת לו בין אם לפי כל דין ובין אם לפי הסכם זה לבצע, את אחת הפעולות הבאות או כולן ביחד:
21.2 לבצע במקום נותן השירותים את החיוב בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו, ולקזז את ההוצאות שנגרמו לו בשל כך מהתשלומים המגיעים לנותן השירותים לפי הסכם זה.
21.3 לבטל את ההסכם בהודעה בכתב.
21.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, נותן השירותים מתחייב להחזיר למשרד את כל ההוצאות הישירות והעקיפות שהיו לו בגין אי מילוי הוראות הסכם זה על נספחיו על-ידי נותן השירותים, ולשפות את המשרד בגין נזקים שנגרמו או שייגרמו עקב ביטול ההסכם.
21.5 אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של המשרד לדרוש ביצוע בעין של הסכם זה על נספחיו ואין בכך כדי לגרוע מכל זכות או סמכות אחרת המוקנית למשרד על-פי כל דין או הסכם.
21.6 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם ומוצהר בזה כי אם נותן השירותים יפר איזה מהתחייבויותיו היסודיות על פי הסכם זה או מי מהן, יהיה זכאי המשרד לבטל את החוזה על אתר. הודעה כאמור תינתן בכתב.
21.7 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 39.6 לעיל, מוסכם בזה כי המשרד יהא רשאי להודיע לנותן השירותים בהודעה מוקדמת של 30 יום על הפסקת פעילותו על פי הסכם זה וזאת מכל סיבה שהיא ומבלי שהמשרד יהא חייב לפרש ולנמק את עילת ההפסקה כאמור.
21.8 מוסכם ומוצהר כי למעט התמורה על ביצוע פעילותו עד לביטול ההתקשרות, במידה ואושרה על ידי הנציג, לא תהא לנותן השירותים כל תביעה או דרישה כספית או אחרת כלפי המשרד בקשר עם הפסקת פעולתו על פי הסכם זה או הנובע ממנה.
21.9 מוסכם בזה כי היה ותופסק ההתקשרות בין הצדדים מכל סיבה שהיא, אם בהתאם לאמור לעיל, ואם בדרך אחרת ומכל סיבה שהיא, יעמיד נותן השירותים לרשות המשרד בצורה עניינית ומסודרת את המידע והנתונים שבידיו בקשר עם ביצוע השירותים ויפעל ככל שידרש באופן ובדרך שיאפשרו למשרד להמשיך בביצועה של הפעילות ללא עיכוב, הכל בהתאם לנוהל היפרדות כמפורט בסעיף "נוהל היפרדות". מבלי לגרוע מכללית האמור לעיל, יעביר נותן השירותים למשרד כל מידע שברשותו בהקשר לביצוע העבודה. כל המידע יועבר למשרד או לצד שלישי עליו יורה המשרד בלוח זמנים קצר ובצורה מסודרת, בהתאם להנחיות המשרד, וזאת ללא תמורה נוספת. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל המידע והנתונים האמורים הנם קנינו הבלעדי של המשרד.
21.10 מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה ובנוסף להן, מסכימים הצדדים כי בקרות אחד מהמקרים המפורטים להלן יהא המשרד רשאי להודיע לאלתר על ביטול ההתקשרות ונותן השירותים יחשב למי שהפרה הפרה יסודית של ההסכם על כל המשתמע מכך:
א. פיגור ואי עמידה בלוח הזמנים בתקופת ביצוע השירותים.
ב. אי עמידה בהתחייבויות המהותיות כפי שנקבעו בהסכם, לאחר שניתנה לנותן השירותים התראה לתיקון המצב ולעמידה בהתחייבויות המהותיות.
ג. אם תוגש כנגד נותן השירותים בקשה למינוי נאמן, מפרק זמני או כונס נכסים, והבקשה לא הוסרה תוך שלושים (30) יום.
ד. אם יוצא כנגד נותן השירותים צו פירוק או צו כינוס נכסים או שימונה לו כונס זמני או מפרק זמני.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

ה. אם יוטל עיקול על נכסי נותן השירותים, או חלק מהם, והעיקול לא הוסר תוך שלושים (30) יום.
ו. אם יורשע נותן השירותים או מי ממנהליו בעבירה פלילית או יוגש כנגד מי מהם כתב אישום פלילי לבית המשפט או תפתח נגד מי מהם חקירה פלילית. עבירה פלילית לעניין זה תכלול עוונות ופשעים בלבד.
ז. אם ימצא כי נותן השירותים, עובדו, או מי מטעמו, העביר מידע השייך למשרד לגורם שלישי מבלי שקיבל מראש ובכתב את אישורם של הגורמים המוסמכים לכך מטעם המשרד.

22. איסור המחאה או הסבה

- 22.1 מוצהר ומוסכם בזה כי חל איסור מוחלט על נותן השירותים להמחות או להסב זכות מזכויותיו על פי הסכם זה או את ביצוע האמור בו או חלקו לאחרים, ללא אישור מראש ובכתב מהמשרד.
- 22.2 בקשה להסבה או המחאת זכות מזכויות נותן השירותים על הסכם זה תעשה בהתאם לקבוע בהוראת [תכ"מ 1.6.8](#) ועל בסיס המסמכים המצורפים לה, או לכל הוראה אחרת אשר תבוא תחתיה העוסקת בתחום המחאה או הסבת זכות לפי הסכם.
- 22.3 המשרד יהיה רשאי לראות בהקצאה או בהעברת מניות התאגיד של נותן השירותים או מי ממרכיביו, שיהיו בהם משום העברת שליטה בתאגיד נותן השירותים כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 או מי ממרכיביו, או מכירה או העברה בדרך אחרת של השליטה בתאגיד נותן השירותים, משום העברת זכויות על פי הסכם זה.
- 22.4 נותן השירותים יעביר למשרד עדכון בדבר על פעולה כאמור בסעיף זה, בזמן סביר בטרם ביצועה. המשרד יודיע לספק בכתב תוך מתן ארכה של 30 יום, אם בכוונתו לראות בפעולה זו כהעברת זכויות בהתאם לקבוע בסעיף זה.

סעיף זה הינו מעיקרי ההתקשרות והפרתו תיחשב הפרה יסודית.

23. פיצויים

- 23.1 מוצהר ומוסכם בזה כי מבלי לפגוע בכל סעד אחר לו יהא זכאי המשרד כלפי נותן השירותים על פי דין או על פי האמור בהסכם זה, במידה ונותן השירותים יפר את חיוביו היסודיים על פי הסכם זה או חלק מהם, וההפרה לא תוקנה תוך תקופת ההארכה שניתנה לשם כך כאמור לעיל, ישלם נותן השירותים למשרד פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בסך של 5% מגובה ההסכם. סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן מיום חתימת ההסכם ועד לתשלום בפועל.
- 23.2 סכום הפיצוי נקבע על ידי הצדדים בהתחשב במהותו ובהיקפו של ההסכם והוא סביר בנסיבות העניין.
- 23.3 אין באמור לעיל בכדי לפגוע בזכותו של המשרד לתבוע מנותן השירותים בנוסף לסכום הפיצוי המוסכם מראש גם פיצויים נוספים המגיעים לו על פי הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) התשל"א – 1970.
- 23.4 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל זכות הנתונה למשרד לפי הסכם זה ועל פי כל דין.

24. נוהל היפרדות

- 24.1 במקרה של סיום או ביטול הסכם זה מכל סיבה שהיא, המשרד שומר לעצמו את הזכות להפעיל נוהל ההיפרדות. תקופת ההיפרדות הינה תקופה בת 90 יום החופפת ל-3 חודשי ההסכם האחרונים.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

- 24.2 המשרד יהיה רשאי, בכל עת במהלך תקופת ההיפרדות, להודיע לספק הטובין והשירותים, בכתב, בהודעה של לפחות 30 יום מראש, על קיצור תקופת ההיפרדות ועל סיום ההסכם או על הארכת תקופת ההיפרדות בפרקי זמן נוספים עד לפרק זמן מצטבר של 180 יום נוספים.
- 24.3 מובהר למען הסר ספק, כי המשרד ישלם לספק הטובין והשירותים את התמורה על פי הסכם זה כסדרה עד למועד סיום או ביטול ההסכם ולאחר מכן עד לתום תקופת ההיפרדות בפועל.
- 24.4 בתוך 30 ימים מתחילת תקופת ההיפרדות, יכין המשרד תוכנית עבודה לתקופת ההיפרדות, אשר תכלול תכנית מפורטת לחפיפה והעברת ידע למשרד או לספק חלופי מטעמו וכן התארגנות להעברת מערכות, אם כאלה נמצאות באתרי ספק הטובין והשירותים, לאתר חלופי.
- 24.5 בתקופת ההיפרדות תבוצע חפיפה בין ספק הטובין והשירותים למשרד ו/או לצדדים שלישיים מטעמו לצורך העברה מסודרת של השירותים. ספק הטובין והשירותים מתחייב לסייע ככל הנדרש למשרד, באמצעות עובדיו וכל מי מטעמו שעסק בביצוע השירותים ולשתף פעולה עם נציגיו ועם צדדים שלישיים מטעם המשרד בהעברת מערכות, ציוד ובכל חומר אחר המצוי אצל ספק הטובין והשירותים בקשר לשירותים או השייך למשרד.
- 24.6 תקופת ההיפרדות יהיה הספק הטובין והשירותים מחויב ל-SLA ועליו להיערך לחפיפה במקביל לביצוע השוטף של השירותים ללא כל הפרעה, באמצעות כוח האדם אשר הועסק בביצוע השירותים והינו בעל הידע הנדרש לשם כך.
- 24.7 מוסכם בזה כי היה ותופסק ההתקשרות בין הצדדים מכל סיבה שהיא, אם בהתאם לאמור לעיל, ואם בדרך אחרת ומכל סיבה שהיא, יעמיד ספק הטובין והשירותים לרשות המשרד, בתוך 7 ימים לכל המאוחר ממועד סיום או ביטול ההסכם, בצורה עניינית ומסודרת את המידע והנתונים שבידיו בקשר עם אספקת הטובין והשירותים ו/או השייכים למשרד, ויפעל ככל שיידרש באופן ובדרך שיאפשרו למשרד להמשיך בביצוע של אספקת הטובין והשירותים, בעצמו או באמצעות ספק חלופי, ללא עיכוב. ספק הטובין והשירותים לא יתנגד בדרך כלשהי להעסקת ספק אחר במקומו, וישתף פעולה בהעברת התפקיד, במתן מידע, ובכל דרך אחרת.
- 24.8 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יעביר ספק הטובין והשירותים למשרד כל מידע שברשותו בהקשר לביצוע ההסכם. כל המידע יועבר למשרד או לצד שלישי עליו יורה המשרד בלוח זמנים קצר ובצורה מסודרת, בהתאם להנחיות המשרד, וזאת ללא תמורה נוספת. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל המידע והנתונים האמורים הינם קניינו הבלעדי של המשרד. לאחר קבלת אישור המשרד כי המידע אכן הועבר לידי הנתאם להתחייבות ספק הטובין והשירותים כאמור לעיל, ישמיד הספק הטובין והשירותים כל עותק של המידע אשר יישאר בידיו, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, עותקים על אמצעי אחסון מגנטיים ו/או אחרים, ניידים וקבועים.
- 24.9 למען הסר ספק, סיום ההסכם, פקיעתו או ביטולו, מכל סיבה שהיא, לא יפגע בזכויות הצדדים שעילתם נוצרה לפני אותו מועד.
- 24.10 סעיפים שעל פי מהותם כוונו להישאר בתוקף גם לאחר סיום ו/או ביטול ההסכם זה מכל סיבה שהיא, ובכלל זה, אך לא רק, הסעיפים שכותרתם "זכויות קניין רוחני", "סודיות", יישארו בתוקף גם לאחר סיום ו/או ביטול ההסכם זה.

43. הוראות עיקריות ובסיסיות

הצדדים מסכימים כי חיובי הצדדים כמפורט בסעיפים 3, 4, 8, 10, 11, 15, 20, 22 הם מעיקרי ההתקשרות והפרתם תחשב כהפרה יסודית של ההסכם על כל הנובע מכך, לרבות הסעיפים להם זכאי הצד המקיים כלפי הצד המפר.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

44. הוראות כלליות

- 44.1 כל ויתור או ארכה או הנחה או הימנעות או שיהוי מצדו של המשרד במימוש זכות מזכויותיו על פי ההסכם לא תהא בת תוקף או בעלת משמעות אלא אם כן נעשתה ונחתמה בכתב כדין על ידי מורשי החתימה מטעם המשרד. ויתר המשרד על הפרת הוראה מהוראות חוזה זה, לא יראה הויתור כויתור על כל הפרה שלאחר מכן של אותה הוראה או הוראות אחרות זולת אם נעשה הויתור בהתאם לאמור בסעיף קטן זה.
- 44.2 לא יהיה תוקף לכל שינוי או תיקון לחוזה זה או לחלק ממנו לרבות המועדים בהסכם זה, אלא אם נעשה בכתב ונחתם כדין על ידי נציגיהם המוסמכים של הצדדים להסכם זה.
- 44.3 המצאת אישורים: כתנאי מוקדם לביצוע תשלומים לנותן השירותים על ידי המשרד, לפי הסכם זה, ימציא נותן השירותים לממשלה את כל האישורים הנדרשים כמפורט במסמכי המכרז וכן את כל האישורים הנדרשים לפי כל דין וזאת למשך תקופת קיומו של ההסכם.

45 כתובות והודעות

- 45.1 כתובת נותן השירותים והמשרד הינן כמפורט בראש ההסכם.
- 45.2 כל הודעה שתמסר לכתובת דלעיל, תיחשב כאילו נמסרה לנותן השירותים תוך 3 ימי עסקים, ובלבד שנשלחה בדואר רשום.
- 45.3 נותן השירותים יודיע למשרד, ללא שיהוי, על שינוי בכתובתו. הודעה לפי סעיף זה תינתן לנציג ולחשבות המשרד.
- 45.4 כל הודעה אשר שוגרה במכשיר פקסימיליה תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה בתוך 24 שעות, אם שוגרה במהלך יום עסקים רגיל ונתקבל אישור מכשיר הפקסימיליה על העברתה התקינה בשלמות.

46 מיצוי זכויות

מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה מהווים ביטוי שלם ומלא של זכויות הצדדים, והם מבטלים כל הסכם, מצג, הבטחה או נוהג שקדם לחתימתו.

47 רשימת נספחים להסכם

- נספח 1 להסכם – העתק של מכרז מס' 04/2024 ונספחיו
נספח 2 להסכם – הצעת המציע הזוכה ובכללה הצעת המחיר
נספח 3 להסכם – התחייבות להעדר ניגוד עניינים
נספח 4 להסכם – הצהרה על שמירת סודיות
נספח 5 להסכם – נוסח אישור ביטוחי
נספח 6 להסכם – התחייבות לעבודה בפורטל הספקים הממשלתי



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

לפיכך, הביעו הצדדים, ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל, באמצעות הנהלת בתי הדין הרבניים על ידי מורשי החתימה מטעמה שהם המנהלת הכללית של הנהלת בתי הדין הרבניים וחשבת הנהלת בתי הדין הרבניים, בהתאם לחוק נכסי המדינה מצד אחד, ו- באמצעות מורשה החתימה מטעמו/ם מצד שני, את הסכתם בדבר אספקת שירותי _____ כאמור בהסכם זה שמספרו _____ ובהתאם להחלטת ועדת המכרזים בפרוטוקול מס' _____ ובאו בזאת על החתום ;

(יש לחתום בחתימת יד ובחותמת)

נציג נותן השירותים

נציג נותן השירותים

אימות חתימה:

אני _____ הח"מ עו"ד מאשר בזאת כי נותן השירותים _____ רשום בישראל כדין; כי ה"ה _____ אשר חתמו על הסכם זה בשמו חתמו עליו לפני ומוסמכים לעשות כן בשמו; וכי חתימתם על הסכם זה מחייבת את נותן השירותים.

תאריך: _____
חתימה וחותמת

חשבת המשרד/נציג

המנהל הכללי של המשרד

הרשאה להתחייב

אנו החתומים מעלה בשם המשרד מאשרים כי, ההוצאה הכרוכה בהתקשרות זו תוקצבה בחוק התקציב לשנת _____ בתקנה תקציבית _____ מס' _____ הארכת ההתקשרות בשנים הבאות טעונה אישור קיום תקציב בחוק התקציב בשנה הרלוונטית.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

נספח 3 להסכם
התחייבות להעדר ניגוד עניינים

שנערכה ונחתמה ב _____ ביום _____ בחודש _____ שנת _____

על ידי _____

ת.ז. _____

מכתובת _____

הואיל וממשלת ישראל בשם מדינת ישראל מקבלת את השירותים כהגדרתם להלן;

והואיל והנני מועסק בקשר למתן השירותים;

והואיל והנני עשוי להימצא במצב של ניגוד עניינים במסגרת מתן השירותים ולאחריו;

לפיכך הנני מתחייב כלפי מדינת ישראל כדלקמן:

1. הגדרות

בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

"השירותים/הטובין" - מתן שירותי חניה.

"עובד" - כל אחד מעובדי הקבלן אשר באמצעותו יינתנו השירותים/הטובין למזמין.

"מידע" - כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות

דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב הקשור ו/או הנוגע למתן השירותים/הספקת הטובין בין בכתב ובין בע"פ ו/או

בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.

"סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי הקבלן או העובד בקשר למתן השירותים, בין אם נתקבל במהלך

מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר ימסר ע"י המזמין ו/או כל

גורם אחר ו/או מי מטעמו.

2. הנני מצהיר ומתחייב שאין ולא יהיה לי, במהלך תקופת מתן השירותים/הספקת הטובין, ובמהלך שלושה

חודשים מתום תקופה זו, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום נושא הפניה, למעט

באם ועדת המכרזים אישרה בכתב, לאחר שהעובדות הוצגו בפניה, כי אין בעובדות אלו משום ניגוד עניינים או

באם קיים ניגוד עניינים מדובר בניגוד עניינים שולי אשר אין בו השפעה על השירותים נושא המכרז.

3. הנני מצהיר ומתחייב שלא אייצג או אפעל מטעם כל גורם שהוא בתחום השירותים נושא מתן השירותים,

למעט מטעם המזמין, במהלך תקופת מתן השירותים בין הצדדים ושלושה חודשים לאחריה, אלא אם כן התקבל

לכך אישור מראש ובכתב של המזמין.

4. הנני מתחייב להודיע למזמין באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלם אני, עלול להימצא במצב של ניגוד

עניינים, מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.

5. הנני מצהיר ומתחייב לדווח מראש למזמין על כל כוונה שלי, להתקשר עם כל גורם כאמור בסעיפים 2-3 להלן,

בניגוד להתחייבויותי בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראותיו בעניין. המזמין רשאי לא לאשר לי התקשרות

כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והנני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלו,

בהקשר זה.

6. ולראיה באתי על החתום: _____



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

נספח 4 להסכם
הצהרה על שמירת סודיות

שנערכה ונחתמה ב _____ ביום _____ בחודש _____ שנת _____

על ידי _____

ת.ז. _____

מכתובת _____

הואיל וממשלת ישראל בשם מדינת ישראל מקבלת את השירותים כהגדרתם להלן;
והואיל והנני מועסק בקשר למתן השירותים;
והואיל והנני עשוי להיחשף לסודות מקצועיים עליהם מעוניינת מדינת ישראל להגן;
לפיכך הנני מתחייב כלפי מדינת ישראל כדלקמן:

1. הגדרות

בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

"השירותים" - מתן שירותי חניה.

"עובד" - כל אחד מעובדי הקבלן אשר באמצעותו יינתנו השירותים למזמין.

"מידע" - כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב הקשור או הנוגע למתן השירותים/הספקת הטובין בין בכתב ובין בע"פ בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית, אלקטרונית, אופטית, מגנטית או אחרת.

"סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי הקבלן או העובד בקשר למתן השירותים/הספקת הטובין, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים/הספקת הטובין או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר ימסר ע"י המזמין, כל גורם אחר או מי מטעמו.

2. שמירת סודיות

הנני מתחייב לשמור את המידע או הסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מתן השירותים נושאי מכרז זה. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע או הסודות המקצועיים.

3. אבטחת מידע

הנני מתחייב לעמוד בכל דרישות אבטחת המידע ושרשרת האספקה (כמצוין בסעיפים 1.14 ו-1.15 במסמכי המכרז) המפורטים במכרז ולהציג את האישורים הנדרשים, ככל שיידרש ע"י המשרד.

הנני מצהיר כי ידוע לי שאי מילוי התחייבויותי מהוות עבירה לפי פרק ז' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז - 1977.

הריני מצהיר כי ידוע לי, כי חשיפת מידע אישי המגיע לידי, לגורם שאינו מורשה לקבלו, עלולה להוות פגיעה בפרטיותו של אדם, עבירה שבגינה אני עלול להיתבע לדין על-פי סעיף 5 לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א-1981.

ולראיה באתי על החתום: _____



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

נספח 5 להסכם

הנדון: אישור קיום ביטוחים

הספק מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים ביחס לשירותים ו/או העבודות נשוא הסכם זה עבור מדינת ישראל - משרד בתי הדין הרבני (להלן: "המזמין"), ככל שנהוגים בתחום פעילותו (לדוגמה: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית / מוצר, ביטוח צמ"ח, ביטוח רכוש, ביטוח סחורה בהעברה או כל ביטוח אחר, לפי העניין), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופיים והיקפם של השירותים ו/או העבודות נשוא הסכם זה. ככל ויועסקו על ידי הספק קבלני משנה, עליו לוודא שביטוחיו כוללים כיסוי לאחריותו בגינם, וכן לדרוש מהם לערוך ביטוחים לכיסוי אחריותם הישירה, כנדרש בסעיף זה. כחלופה הספק יוודא כי ביטוחיו יכללו כיסוי לפעילותם ולאחריותם הישירה.

הספק יוודא כי בכל הביטוחים שערך לפי סעיף זה (למעט ביטוח מסוג עבודות קבלניות / הקמה), המזמין יתווסף כמבוטח נוסף בכפוף להרחבת שיפוי כמקובל באותו סוג ביטוח.

הספק יוודא כי בביטוח מסוג עבודות קבלניות / הקמה, ככל ונערך ביחס לשירותים ו/או העבודות נשוא הסכם זה, ייכלל המזמין וכן כל הקבלנים וקבלני המשנה, כמבוטחים נוספים.

הספק יוודא כי בכל הביטוחים שערך לפי סעיף זה, ייכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף / השיבוב כלפי המזמין ועובדיו (ויתור כאמור לא יחול לטובת האדם שגרם את הנזק בזדון) וכן סעיף לפיו הביטוחים יהיו קודמים וראשוניים ללא זכות השתתפות ו/או חזרה.

למען הסר ספק מובהר כי הספק אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח, ההשתתפויות העצמיות עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.

המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבל מהספק אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, מעת לעת ולפי דרישה.

אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם זה.

חתימה: _____



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

נספח 6

התחייבות לעבודה בפורטל הספקים הממשלתי

1. מבוא וצירופות

המבוא לנספח זה וצירופותיו מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה ההתקשרות.

2. פרשנות

למונחים שלהלן תהא בנספח זה ובצירופותיו המשמעות הכתובה בצידם, זולת אם משתמעת מן ההקשר משמעות אחרת.

(1) **"פורטל ספקים ממשלתי"** – מערכת ממוחשבת להעברת הזמנות רכש מהמשרדים לספקים וקבלת דיווחי ביצוע וחשבוניות מהספקים לממשלה.

(2) **"משתמש"** – ספק (תאגיד או יחיד) שנרשם לשימוש בפורטל הספקים הממשלתי.

(3) **"נציג משתמש"** – כל אדם הפועל מטעם המשתמש בפורטל הספקים הממשלתי.

(4) **"תשתית מרכזית"** – כלל רכיבי התוכנה, החומרה והתקשורת המרכזיים המשמשים להפעלת פורטל הספקים הממשלתי בצד המשרדים, עד וכולל אתר האינטרנט של הפורטל בסביבת תהלי"ה.

(5) **"תשתית מקומית"** – כלל רכיבי התוכנה, החומרה והתקשורת המשמשים את המשתמש לגישה לפורטל הספקים הממשלתי והעבודה בו, עד אתר האינטרנט של פורטל הספקים הממשלתי בסביבת תהלי"ה (לא כולל). מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יובהר שהתקנת תוכנת כרטיס חכם ותוכנת החתימה האלקטרונית בעמדות העבודה של נציגי המשתמש נכללים בהגדרת התשתית המקומית.

(6) **"מידע מותר"** – כל מידע המצוי בפורטל הספקים הממשלתי שהמשתמש מורשה לקבלו לצרכים הפנימיים שלו.

(7) **"מידע אסור"** – מידע, ידיעות או נתונים מכל סוג שהוא ומכל צורה שהיא, המצויים בפורטל הספקים הממשלתי, למעט מידע מותר.

(8) **"גורם מאשר"** – כהגדרתו בחוק חתימה אלקטרונית, התשס"א-2001.

(9) **"חתימה אלקטרונית מאושרת"** – כהגדרתה בחוק חתימה אלקטרונית, התשס"א-2001.

(10) **"המשרדים"** – משרדי הממשלה.

(11) **"הממשלה"** – משרד האוצר, חטיבת נכסים, רכש ולוגיסטיקה, רח' קפלן 1, ירושלים.

(12) **"חברה מנהלת"** – גוף הפועל מטעמה של הממשלה האחראי לקשר עם הספקים העושים שימוש בפורטל, כפי שיפורט בנספח זה.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

3. פונקציונליות פורטל הספקים

- (1) באמצעות פורטל הספקים הממשלתי ניתן יהיה לבצע את הפעולות להלן:
 - א. לצפות בהזמנות הרכש הנשלחות ע"י המשרדים העושים שימוש בפורטל לספק ולהדפיס אותן אם המשרד צירף להזמנה את פלט ההזמנה להדפסה.
 - ב. להגיש דיווחי ביצוע.
 - ג. להגיש חשבוניות חתומות אלקטרונית אשר יהיו חשבונית מקור וזאת במקום הגשת חשבוניות פיזיות.
 - ד. לצפות בסטטוס אישור המסמכים שהוגשו ותקינותם ע"י המשרדים.

4. עמידה בהנחיות רשות המיסים

- (1) השימוש בפורטל הספקים הממשלתי בכלל והגשת חשבוניות חתומות אלקטרונית בפרט הינם כפופים להנחיות רשות המיסים בכלל ובפרט הוראות מס הכנסה (ניהול פנקסי חשבוניות), התשל"ג-1973. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, ספק אשר יעשה שימוש בפורטל הספקים הממשלתי יידרש לעמוד גם בתנאי סעיף 18 להוראות – "כללים למשלוח מסמכים ממוחשבים".
- (2) פורטל הספקים הממשלתי וכללי השימוש בו יתעדכנו מעת לעת בהתאם להנחיות והוראות רשות המיסים ועל המשתמש יהיה להתאים את עבודתו להנחיות והוראות כאמור.
- (3) חתימת המשרדים על נספח זה מהווה את הסכמתה לפי סעיף 18 להוראות לניהול ספרים, לקבל מאת הספק מסמכים ממוחשבים.

5. הגבלת אחריות

- (1) הממשלה תעשה כל מאמץ סביר להבטיח זמינות ותקינות פעולת פורטל הספקים הממשלתי ואולם ייתכן שהפורטל לא יהיה זמין מעת לעת בשל תקלות או לצורך תחזוקה. כמו כן ייתכנו תקלות שיחייבו הגשת דיווחי ביצוע ו/או חשבוניות מחדש או יפגעו בקצב העבודה. במקרים אלה לא תהיה למשתמש כל תביעה, דרישה או טענה כלפי הממשלה ו/או מי מטעמה או כלפי המשרדים ו/או מי מטעמם ובלבד שנקטו על ידי הממשלה, או מי מטעמה, מאמצים סבירים למניעת הישנות התקלות והטיפול בהן.
- (2) הממשלה תפעיל בפורטל הספקים הממשלתי אמצעי אבטחת מידע נאותים ואולם ייתכנו פגיעות באבטחת מידע ובמקרים אלה לא תהיה למשתמש כל תביעה, דרישה או טענה כלפי הממשלה ו/או מי מטעמה או כלפי המשרדים ו/או מי מטעמם ובלבד שנקטו על ידי הממשלה, או מי מטעמה, מאמצים סבירים למניעת הישנות הפגיעות והטיפול בהן.
- (3) מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הוראות סעיף זה יחולו גם במקרה של פגיעות באבטחת מידע שהביאו לחשיפת פרטי המשתמשים ו/או נציגיהם ו/או פרטי הזמנות ו/או דיווחי ביצוע ו/או חשבוניות.
- (4) המשתמש מוותר בזאת על כל דרישה, תביעה או טענה כלפי הממשלה, המשרדים או מי מטעמם על כל נזק ישיר או עקיף או הפסד כלשהו הנובעים משימוש בפורטל הספקים הממשלתי ו/או מאי-נכונות המידע בפורטל הספקים הממשלתי.
- (5) המשתמש וכל נציגיו פוטרם את הממשלה, המשרדים וכל מי שבא מטעמם מאחריות כלשהי לכל נזק, עקיף או ישיר, שייגרם לו או לכל צד שלישי כאמור בסעיף (3) לעיל.

6. תשתית מקומית

- (1) לצורך הפעלת פורטל הספקים הממשלתי, יקים המשתמש תשתית מקומית העומדת לפחות בדרישות המתוארות בצרופה א' לנספח זה המהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- (2) הקמת התשתית המקומית והפעלתה יהיו באחריות בלעדית של המשתמש או מי מטעמו ועל חשבונו של המשתמש. לממשלה לא תהיה אחריות כלשהי על התשתית המקומית.
- (3) המשתמש מוותר בזאת על כל דרישה, תביעה או טענה כלפי הממשלה, המשרדים או מי מטעמם על כל נזק ישיר או עקיף או הפסד כלשהו הנובעים מאי תקינות התשתית המקומית.
- (4) אם במהלך תקופת תוקפו של חוזה ההתקשרות יחולו שינויים טכנולוגיים ובכלל זה שדרוג גרסאות תוכנה שיחייבו היערכות נוספת להפעלת המערכת בידי המשתמש, היערכות נוספת זו תהיה באחריות המשתמש ועל חשבונו בלבד עד כדי הצורך לשדרג או להחליף מחשב המשתמש. יובהר שהממשלה אינה מתחייבת לאפשר הפעלת המערכת במחשב המשתמש במערכות הפעלה



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

חדשות במועד מסוים או בכלל אלא שהיא תפעל לפי מדיניותה הטכנולוגית שתקבע מדי פעם על ידי הגורמים המוסמכים לכך בממשלה.

7. שימוש בכרטיס חכם

- (1) הגישה לפורטל הספקים הממשלתי וחתימה אלקטרונית על חשבוניות יתאפשרו באמצעות תעודות אלקטרוניות מאושרות המונפקות על-ידי גורם מאשר בהתאם לחוק חתימה אלקטרונית, התשס"א – 2001, התעודות מאוחסנות על גבי "כרטיס חכם" או "TOKEN".
- (2) עלות הנפקת התעודה האלקטרונית, עלות חידושה התקופתי וכל העלויות הנלוות, כגון קורא כרטיסים, יחולו על המשתמש.
- (3) הכרטיס החכם (להלן הכרטיס) הינו אישי לנציג משתמש מסוים ואינו ניתן להעברה.
- (4) התוקף של כרטיס החכם הינו לתקופה מוגבלת, ולכן משתמשים יהיו חייבים לחדש את הכרטיס (בתשלום) אחת לתקופה (כיום, אחת לשנתיים או אחת לארבע שנים).
- (5) הפעלת הכרטיס במחשב המשתמש מחייבת הכנת תשתית מקומית כמפורט בצרופה א' לנספח זה.
- (6) הנפקת הכרטיס מחייבת הגעה פיזית למשרדי הגורם המאשר של האדם, שבעבורו יונפק הכרטיס. לחילופין ניתן להזמין את הגורם המאשר למשרדי המשתמש בתשלום נוסף שיחול על המשתמש.
- (7) איבוד הכרטיס החכם, תקלה בכרטיס החכם או השחתתו ו/או שכיחת הסיסמה דורשים הנפקת כרטיס חכם חדש הכרוכה בתשלום נוסף לגורם המאשר. תשלום זה יחול על המשתמש.
- (8) כל פעולה הנעשית באמצעות הכרטיס החכם תהיה באחריותו הבלעדית של המשתמש ותחייב אותו.
- (9) אם סיסמת הכרטיס התגלתה לאחר, על המשתמש לדאוג לשנות את הסיסמה לאלתר.

8. תנאים נוספים להנפקת כרטיס חכם

- (1) כתנאי מוקדם לקבלת כרטיסים חכמים לצורך עבודה בפורטל הספקים הממשלתי, כל משתמש יחתים כל נציג מטעמו על הצהרה בנוסח המופיע בצרופה ב' לנספח זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו, ועו"ד או רו"ח של המשתמש יבדוק את נכונות ההצהרה, יחתום עליה ויאשר כי המשתמש אישר כדן הנפקת כרטיס חכם לכל נציג מטעמו וכי פעולות נציגי המשתמש בפורטל הספקים הממשלתי יחייבו את המשתמש.
- (2) כל משתמש יגיש את ההצהרות החתומות והמאושרות הללו לחברת הניהול כתנאי להגדרתו בפורטל הספקים הממשלתי.
- (3) הממשלה תהיה רשאית להגביל את מספר הנציגים הפעילים מטעמו של כל משתמש. הממשלה מתחייבת שלכל מציע יתאפשר להגדיר לפחות שני נציגים פעילים מטעמו.
- (4) החלפת נציג משתמש תיעשה באמצעות חברת הניהול ובהתאם לתנאי נספח זה.

מודגש כי ההסדרים לגבי הנפקת כרטיס חכם המפורטים בנספח זה הינם נכונים בעת פניית המשרדים לספקים בהצעה לעשות שימוש בפורטל הספקים הממשלתי, אולם הסדרים אלה יכולים להשתנות לפי דרישות הגורם המאשר ו/או אם יוחלף הגורם המאשר ע"י גורם מאשר אחר או נוסף ו/או בעקבות שינוי הוראות חוק ו/או תקנות רלבנטים.

9. זכויות יוצרים

קיימות זכויות יוצרים בנתוני פורטל הספקים הממשלתי וכתנאי לקבלת גישה לפורטל הספקים הממשלתי, המשתמש מצהיר בזה שהוא לא ישתמש בפורטל הספקים הממשלתי והנתונים שבו אלא למטרת מתן קבלת הזמנות רכש, הגשת דיווחי ביצוע וחשבוניות.

10. ניהול משתמשים, תמיכה, הדרכה והטמעה

- (1) הממשלה תמנה גורם מרכזי אשר ישמש כתובת של המשתמשים ונציגיהם מול הממשלה, לענייני הרשאות בפורטל הספקים הממשלתי, כרטיסים חכמים ותיאום הדרכה. גורם זה לא יהיה מוסמך לתת תמיכה מקצועית/הדרכה וכן לא יהיה מוסמך לתת מענה לכל נושא אחר, כגון לגבי הזמנות רכש, דיווחי ביצוע וחשבוניות מסוימים ותשובותיה, היה וניתנו או הובנו בכל נושא אחר לא יחייבו את הממשלה ו/או את המשרדים.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

- (2) הממשלה תפעיל מרכז תמיכה טלפוני ללא תשלום לשימוש המשתמשים ונציגיהם, אשר יפעל בימים א' עד ה' בין השעות 08:00 - 16:00. הממשלה תהיה רשאית לשנות מועדי פעילויות מרכז התמיכה על ידי הודעה מראש בפורטל הספקים הממשלתי. הממשלה תעשה מאמץ סביר לתת מענה מהיר לכל הפונים למרכז התמיכה, אולם מובהר, כי מרכז התמיכה משמש משתמשים רבים מתחומים מגוונים וייתכנו בו עומסים אשר יאריכו את זמני המענה. למשתמש או מי מטעמו לא תהיה כל תביעה או טענה בגין זמני התגובה במרכז התמיכה. המשתמש ונציגיו מוותרים בזאת על כל דרישה, תביעה או טענה כלפי הממשלה, המשרדים או מי מטעמם על כל נזק ישיר או עקיף או הפסד כלשהו הנובעים מאי זמינות מרכז התמיכה ו/או מזמני התגובה בו.
- (3) הממשלה תעניק לנציגי המשתמשים חוברת הדרכה למשתמש בקובץ דיגיטלי, אותו יוכלו להוריד מפורטל הספקים או לקבלו מהגורם שהוגדר ככתובת מרכזית לניהול רישום המשתמשים.

11. שימוש בהליכים חלופיים:

- (1) הטמעת פורטל הספקים הממשלתי במשרדים השונים תתבצע בהדרגה. הממשלה תודיע לכל המשתמשים על הצטרפות כל משרד חדש ע"י פרסום הודעה מתאימה בפורטל הספקים הממשלתי ו/או בדרך אחרת.
- (2) בפורטל יכללו הזמנות רכש מסויגים מסוימים, כפי שייקבע מעת לעת ע"י הממשלה.
- (3) ככלל, מרגע הפעלת פורטל הספקים הממשלתי במשרד ממשלתי מסוים, המשרד יפעיל באמצעות הפורטל את כל הזמנות הרכש מהסוגים הנכללים בפורטל. אולם המשרד יהיה רשאי להחריג הזמנות מסוימות מלהיכלל בפורטל הספקים הממשלתי וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי בכפוף להנחיות החשב הכללי. במקרים אלה לא תהיה למשתמשים כל תביעה או טענה כלפי הממשלה או מי מטעמה ו/או כלפי המשרדים או מי מטעמם.
- (4) ככלל, ספק המצטרף לפורטל הספקים הממשלתי, יגיש את כל דיווחי הביצוע ואת כל החשבוניות בגין ההזמנות שהופנו אליו באמצעות פורטל הספקים הממשלתי, בפורטל בלבד. אולם, הספק יהיה רשאי להגיש דיווחי ביצוע או חשבוניות מסוימים שלא באמצעות הפורטל, בכפוף לתנאי ההסכם בינו לבין המשרד ובכפוף לכל דין.

12. בעיות ביצועים, פונקציונליות חסרה או חלקית:

- (1) ייתכן שחלק מהפונקציונליות של פורטל הספקים הממשלתי לא תהיה זמינה במועד ההפעלה הראשונה המתוכננת של הפורטל. במקרה זה, תוספות פונקציונליות יוטמעו בשלבים לאחר כניסת המערכת לעבודה בפועל. לא תהיה למשתמשים כל תביעה או טענה כלפי הממשלה ו/או מי מטעמה או כלפי משרדים ו/או מי מטעמם בגין חוסרי פונקציונליות כאמור.
- (2) הממשלה תעשה כל מאמץ סביר להבטיח זמינות ותקינות פעולת פורטל הספקים הממשלתי ואולם ייתכן שהמערכת לא תהיה זמינה מעת לעת בשל תקלות או לצורך תחזוקה. כמו כן, ייתכנו תקלות שיחייבו הגשה חוזרת של דיווחי ביצוע ו/או חשבוניות או יפגעו בקצב העבודה. במקרים אלה לא תהיה לספקים כל תביעה או טענה כלפי הממשלה ו/או מי מטעמה או כלפי המשרדים ו/או מי מטעמם ובלבד שנקטו על ידי הממשלה, או מי מטעמה, מאמצים סבירים למניעת הישנות התקלות והטיפול בהן.
- (3) במקרים בהם תקלה מתמשכת בפורטל הספקים הממשלתי מונעת באופן זמני הגשת דיווחי ביצוע ו/או חשבוניות באמצעות הפורטל, המשרדים והמשתמשים יונחו לפעול מחוץ לפורטל הספקים הממשלתי בהתאם להנחיות כפי שיפורסמו ע"י החשב הכללי מעת לעת.

13. שינויים חקיקתיים

- (1) ייתכן שבמהלך הפעלת פורטל הספקים הממשלתי ישתנו חוקים ותקנות או יפורסמו החלטות בתי המשפט או פסקי דין או הנחיות רשות המיסים המשפיעים על תהליכי הרכש הממשלתי ובמקרים אלה תהיה הממשלה רשאית להתאים את תהליכי העבודה בפורטל הספקים הממשלתי בהתאמה לשינויים אלה. המשתמשים יהיו מחויבים לעבוד לפי הכללים החדשים שיוגדרו.
- (2) הממשלה שומרת לעצמה את הזכות לשנות הסדרים ותהליכים בניהול פורטל הספקים הממשלתי ע"י הודעה מראש למשתמשים ו/או נציגיהם דרך פורטל הספקים הממשלתי ו/או בדרכים אחרות ו/או ע"י שינוי תנאי נספח זה. במקרה של שינוי כאמור, המשתמש יידרש לחתום על נספח תחליפי ו/או על תוספת לנספח זה. משתמש הרואה את עצמו נפגע ע"י שינויים



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

אלה יהיה רשאי להפסיק את השימוש בפורטל הספקים הממשלתי ע"י הודעה בכתב לחברת ניהול תוך 30 יום מיום משלוח ההודעה על השינויים כאמור.

14. חבלה ומידע אסור

- (1) המשתמש וכל נציגיו מתחייבים לא לגרום, לא לנסות לגרום ולא להניח לאחר לגרום לשינוי כלשהו במידע, ידיעה או נתון מכל סוג שהוא המצויים בפורטל הספקים הממשלתי פרט לאישור קבלת הזמנות רכש, הגשת דיווחי ביצוע וחשבוניות ופעולות אחרות שהממשלה תאפשר לבצע באמצעות הפורטל, אם תאפשר.
- (2) המשתמש מתחייב להשתמש במידע מותר אך ורק למטרת אישור הזמנות רכש, הגשת דיווחי ביצוע וחשבוניות למשרדי הממשלה והמשתמש מתחייב לא להפיץ את המידע לגורם כלשהו שלא לצורך המטרות המפורטות לעיל.
- (3) המשתמש וכל נציגיו מתחייבים לא לנסות לקבל מידע אסור מהמערכת, ואם במקרה יגיע אליהם מידע אסור בדרך כלשהי, מתחייבים המשתמש וכל נציגיו, ביחד ולחוד:
 - א. למחוק מיד את המידע האסור במחשב המשתמש או בכל מחשב או ציוד אחר שבשליטתו ושבנו נמצא מידע אסור. אם לידיעת המשתמש הוקלט מידע אסור במחשב או ציוד אחר שאינו בשליטתו, יודיע על כך למרכז התמיכה של טלפונית וגם בכתב, מיד כשיוודע לו. אם הודפס המידע האסור, ישלח מיד המשתמש את הדף המודפס אל מרכז התמיכה של מרכבה, בלי להשאיר ברשותו העתק של הדף או העתק אחר של המידע האסור.
 - ב. להודיע מיד טלפונית וגם בכתב על האירוע לחברת הניהול.
 - ג. לא לעשות כל שימוש במידע אסור ולא לגלותו לאיש, למעט גילוי הדרוש לצורך פסקאות א. ו-ב. לעיל.
- (4) המשתמש מתחייב לא להשתמש במידע בניגוד לדין.
- (5) המשתמש מתחייב לא לאפשר למי שאינו הנציג המורשה שלו (לו הונפק כרטיס חכם) להתקשר למערכת באמצעות כרטיס החכם, בין במישרין ובין בעקיפין, והוא מתחייב לקיים הסדרים מתאימים שימנעו התקשרות כאמור. כמו כן, מתחייב המשתמש שלא למסור לאדם שאינו זכאי לקבלו לפי נספח זה, מידע שיאפשר לו להתקשר למערכת.
- (6) המשתמש אחראי לכך שכל נציג מורשה שלו ימלא את חובותיו לפי כתב ההתחייבות ולפי נספח זה וכן שהוא ימלא את כל הדרישות המוטלות על המשתמש בסעיף זה.
- (7) הפרה של אחת או יותר מההתחייבויות המשתמש על פי נספח זה על ידי המשתמש או נציג מורשה שלו תחשב להפרה על ידי המשתמש, וזאת מבלי לפגוע בזכויות הממשלה לפיצוי, שיפוי או כל סעד אחר שיגיע לה מאת הנציג המורשה.
- (8) המשתמש מתחייב לבטל את הרשאתו של כל נציג מורשה שלו שהפסיק להיות שותף או הפסיק את עבודתו אצל המשתמש, לפי הענין, ולהודיע על כך לחברת ניהול טלפונית וגם בכתב תוך 48 שעות מיום סיום עבודתו של הנציג.
- (9) הודיע המשתמש לחברת ניהול כאמור בפסקה (8) לעיל, תבטל הממשלה את זכאותו של הנציג של המשתמש (שהפסיק להיות מורשה לשימוש במערכת) להשתמש במערכת תוך 48 שעות מיום קבלת ההודעה בכתב אולם תהיה הממשלה רשאית (ולא חייבת) לבטל את ההרשאה גם על סמך הודעה טלפונית בלבד.
- (10) הממשלה תהיה רשאית לבטל את ההרשאה לנציג מורשה של המשתמש מכל סיבה שהיא בתנאי שהממשלה תנמק את סיבת הביטול.

15. ניתוק המשתמש מפורטל הספקים הממשלתי

- (1) באם ייווצרו תנאים הכרחיים המחייבים את הממשלה להפסיק השימוש בפורטל הספקים הממשלתי או חלקו, תהא הממשלה רשאית להפסיק את פעילות פורטל הספקים הממשלתי, לתקופה מוגבלת או בלתי מוגבלת.
- (2) אם יתברר כי קיים חשש לגבי נכונות ההצהרות של המשתמש או נציגיו שניתנו לממשלה או אם המשתמש או נציגיו קיבלו מידע אסור והשתמש בו בניגוד להוראות סעיף 14 לעיל או ניסה לחבל בפורטל הספקים הממשלתי או הניח לאחר לחבל במערכת, אזי תהא רשאית הממשלה לנתק את המשתמש מהמערכת עד לבירור העניין ובמקרה זה לא תהיה למשתמש כל תביעה או טענה כלפי הממשלה או מי מטעמה ו/או המשרדים או מי מטעמם בגין אי קבלת שירותי פורטל הספקים הממשלתי.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

ולראיה באו הצדדים על החתום בתאריך הנקוב בראש נספח זה.

חתימות המשרד

שם _____ חתימה _____

שם _____ חתימה _____

חתימות המשתמש

שם _____ חתימה _____

שם _____ חתימה _____



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

צרופה א' – דרישות לתשתית המקומית

1. אמצעים הניתנים מהגורם המנפק

- 1.1. קורא כרטיסים.
- 1.2. כרטיס חכם.
- 1.3. סיסמא (Pin Number).

2. דרישות מערכת

עבודה במערכת תתאפשר רק עם קיום דרישות החומרה והתוכנה הבאות:

- 2.1. יציאת USB פנויה (עבור קורא הכרטיסים)
- 2.2. דפדפן אינטרנט אקספלורר 7.0 ומעלה
- 2.3. מערכת הפעלה WINDOWS7 או WINDOWS8/8.1 או VISTA
- 2.4. Windows XP - עם Service Pack 3 ומעלה.
- 2.5. קורא כרטיסים מותקן *
- 2.6. תוכנת גישה לכרטיס חכם מותקנת*
- 2.7. תכנת חתימה דיגיטלית (Sign&Verify) מותקנת*
- 2.8. לצורך השתלטות על תחנות העבודה של המשתמש יש להפעיל תוכנה בשם NETVIEWER הפעלת התוכנה וההשתלטות תעשה בליווי התומך של מרכי"ה מאתר GOV.IL

*הנחיות להתקנת כרטיס חכם ותוכנת Sign&Verify ניתן למצוא בפורטל השירותים והמידע הממשלתי בכתובת www.gov.il.



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

נספח ד'

חוברת ההצעה

שם מלא של הגוף המציע, כפי שהוא מופיע ברשם רשמי	
חתימה וחותמת	

סוג התאגיד	תאריך רישום	מספר מזהה
------------	-------------	-----------

כתובת משרד (רשום)	טלפון	פקסימיליה ודוא"ל
-------------------	-------	------------------

שמות הבעלים (במקרה של חברה, שותפות) :

שם ושם משפחה	מספר ת.ז.

פרטי המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע/ה :

שם ושם משפחה	מספר ת.ז.	כתובת	תפקיד בתאגיד

שם המנהל הכללי

שם איש הקשר למכרז זה ופרטי ההתקשרות עמו

הנני מאשר כי בדקתי את פרטי המציע, והינם נכונים.

תאריך	שם מלא של עו"ד/רו"ח	חתימה וחותמת
-------	---------------------	--------------



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

הצהרה והתחייבות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ שהנני ממלא תפקיד של _____ אצל המציע/ה מצהיר
בזה כי הנני מצהיר האמור לעיל בשם _____ (להלן: "המציעה") אשר הנני מוסמך לחייבה בחתימתי
וכי הפרטים המפורטים לעיל הנם אמת וכי ההצעה כמפורט לעיל הנה הצעה מחייבת והסכמה לחתום על נוסח
ההסכם כפי שצורף למסמכי המכרז.

חותמת

חתימה

תאריך



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

אסמכתאות להוכחת עמידה בתנאי הסף

מס' סעיף במפרט המכרז	התנאי	נספח לחוברת ההצעה מסומן	מצורף בזאת כקובץ (נא לסמן את האופציה המתאימה)
5.1.1	תעודת ההתאגדות של המציע; נסח חברה המפרט את פרטי מנהלי התאגיד ובעלי המניות בו	נספח 1	☐ כן ☐ לא
5.1.1	אישור עו"ד/רו"ח לזהות מורשי החתימה של התאגיד.	נספח 2	☐ כן ☐ לא
5.1.2	תעודת עוסק מורשה או אישור היות המציע תחת איחוד עוסקים	נספח 3	☐ כן ☐ לא
5.1.3	האישורים הנדרשים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976	נספח 4	☐ כן ☐ לא
5.1.4	תצהיר בדבר תשלום שכר מינימום ותשלומים סוציאליים	נספח 5	☐ כן ☐ לא
5.1.5	תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז	נספח 6	☐ כן ☐ לא
5.1.6	תצהיר בדבר עמידה בהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות	נספח 7	☐ כן ☐ לא
5.2	עמידה בתנאי הסף המקצועיים	נספח 8	☐ כן ☐ לא
0	אישור עסק בשליטת אישה	נספח 9	☐ כן ☐ לא
0	מסמכי מכרז חתומים	נספח 10	☐ כן ☐ לא



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

נספח/קובץ 1

**תעודת ההתאגדות של המציע; נסח חברה המפרט את פרטי מנהלי התאגיד
ובעלי המניות בו**

נספח/קובץ 2

אישור עו"ד/רו"ח אודות מורשי החתימה בתאגיד

נספח/קובץ 3

תעודת עוסק מורשה או היות המציע תחת איחוד עוסקים לעניין מע"מ

נספח/קובץ 4

**האישורים הנדרשים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות
ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976**



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

נספח/קובץ 5

תצהיר בדבר תשלום שכר מינימום ותשלומים סוציאליים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני בתל אביב. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו. משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

(סמן X במשבצת המתאימה)

☐ המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") מטעם המציע בהתקשרות מספר 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני בתל אביב.

☐ המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

☐ המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה וחותמת

שם

תאריך

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי _____ ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחותמת

מספר רישיון

תאריך



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

נספח/קובץ 6

תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ העובד _____ בתאגיד _____
(שם התאגיד) מצהיר בזאת כי:

- אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.
- אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
- בכוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עמו):

שם התאגיד	תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה	פרטי יצירת קשר
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
- המחירים או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
- המחירים או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
- לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
- לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
- לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
- הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן V במקום המתאים

☐ למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז
אם כן, אנא פרט:



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-----------	--------------

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני
במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב'
שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן
אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עורך הדין
-------	-----------------------------	-----------------



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

נספח/קובץ 7

תצהיר בדבר עמידה בהוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות

פניות אל המנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים נדרש לפי תצהיר זה ייעשו דרך המטה לשילוב אנשים עם מוגבלות בעבודה, בדוא"ל: mateh.shiluv@economy.gov.il. לשאלות ניתן לפנות למרכז התמיכה למעסיקים, כתובת דוא"ל: info@mtlm.org.il, טלפון: 1700507676.

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר _____ לאספקת _____ עבור _____
אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
(סמן X במשבצת המתאימה):

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 לא חלות על המציע.
☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.
(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

☐ המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.
☐ המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.
(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):
☐ המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
☐ המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).
המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

תאריך	שם	חתימה וחותמת
אישור עורך הדין		
אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.		
תאריך	חותמת ומספר רישיון	חתימה



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

נספח/קובץ 8

ותק וניסיון המציע (לצורך עמידה בתנאי סף וניקוד אמות המידה)

1. המציע הינו (יש לסמן את החלופה / החלופות המתאימות למציע):

☐ הבעלים של החניון המוצע☐ השוכר של החניון המוצע☐ במקרה זה יש לצרף הסכם חתום המעיד על הזכות.☐ למציע זכות שכירות על החניון למשך חמש שנים לפחות ממועד הגשת ההצעות.☐ במקרה זה יש לצרף הסכם חתום המעיד על הזכות.☐ המציע מחזיק בהתחייבות של בעל החניון בתצהיר כי בעל החניון מסכים לאספקת שירותי חנייה כנדרש במכרז זה, והתחייבותו כי במקרה של החלפת המציע כמחזיק בחניון במהלך תקופת ההתקשרות עם המשרד, השירותים ימשכו בהתאם לתנאי המכרז, באמצעות השוכר החלופי☐ במקרה זה יש לצרף תצהיר של בעל החניון כי הוא מסכים לאספקת שירותי חנייה כנדרש במכרז זה, והתחייבותו כי במקרה של החלפת המציע כמחזיק בחניון במהלך תקופת ההתקשרות עם המשרד, השירותים ימשכו בהתאם לתנאי המכרז, באמצעות או באמצעות השוכר החלופי.

2. המציע יוכיח נסיון במהלך שלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות, באספקת שירותי חניה, בהיקף של 50 מקומות לפחות לשנה.

• ניתן להוסיף שורות לטבלה במידת הצורך.

שם הלקוח	פרטי איש קשר	פרטי התקשרות	מועד תחילת מתן השירות ללקוח (חודש ושנה לפחות)	מועד תחילת מתן השירות ללקוח (חודש ושנה לפחות)	פרטי החניון בו ניתנו על ידי המציע שירותי החניה (כתובת מלאה ושם החניון לפחות)	מס' מקומות החניה שסופקו ללקוח בחניון	פירוט נוסף

3. פרטי החניון המוצע במסגרת מכרז זה:

3.1 שם החניון: _____

3.2 כתובת מלאה: _____

3.3 פרטי התקשרות: _____



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

3.4. פרטי הבעלים של החניון: _____

4. המציע מצהיר כי האמור להלן מתקיים בחניון (יש לסמן V ברובריקה המתאימה):

- ☐ החניון ממוקם במרחק הליכה של עד 700 מ' לכל היותר מאתר המשרד בשד' דוד המלך 33 תל אביב.
- ☐ בחניון ישנם מקומות חניה נגישים לנכים עפ"י תקנות הנגישות.
- ☐ מקומות החניה בחניון מסומנים באופן ברור.
- ☐ החניון מאפשר כניסה ויציאה בין 06:30 עד 21:30 בימי חול.
- ☐ ככל והדבר מחויב על פי דין - החניון מחזיק ברישיון בתוקף להפעלת חניון – **יש לצרף כקובץ להצעה.**
- ☐ התחייבות לכניסה ויציאה באותו יום ללא תשלום
- ☐ החניון מאפשר כניסה באמצעות מצלמת מספר רישוי.
- ☐ החניון מנוהל באופן ממוחשב באופן שמאפשר קבלת דוחות ממוחשבים אודות כל חניה באופן אוטומטי, לחלופין
- ☐ הנני מתחייב כי עם חתימת הסכם ההתקשרות החניון המנוהל ינוהל באופן ממוחשב במתן השירות באופן שמאפשר שיאפשר קבלת דוחות ממוחשבים אודות כל חניה באופן אוטומטי.
- ☐ החניון מקורה.

מודגש כי במידה ויתרשם המשרד בביקורו בחניון כי האמור להלן שסומן על ידי המציע לא מתקיים בחניון, עמדת המשרד בלבד היא שתקבע ביחס לניקוד המציע / העמידה בתנאי הסף.

יש לצרף לנספח זה צילום מסך מאתר Google maps אשר מוכיח כי מרחק ההליכה אינו עולה על 700 מ' כנדרש בתנאי הסף.

הנני מצהיר כי שמי הוא _____, כי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימתי וכי תוכן הצהרתי אמת.

תאריך	שם המצהיר	חתימה	חותמת המציע
-------	-----------	-------	-------------

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	חותמת ומספר רישיון	חתימה
-------	--------------------	-------



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

נספח/קובץ 9

אישור עסק בשליטת אשה

הגדרות:

- א. "אישור" - אישורו של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:
- אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.
 - אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.
- ב. "אמצעי שליטה" - כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981;
- ג. "מחזיקה בשליטה" - נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במשרין או בעקיפין, למעלה מ- 50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק;
- ד. "נושא משרה" - מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן מנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה;
- ה. "עסק" - חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוציאו לציבור על פי תשקיף או שותפות הרשומה בישראל;
- ו. "עסק בשליטת אישה" - עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד, עם נשים אחרות, היכולת לכוון פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות 1 ו- 2 של ההגדרה אישור;
- ז. "קרוב" - בן זוג, אח, צאצא, בן זוג של אח, הורה או צאצא;
- ח. "תצהיר" - תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.

אם לאחר שקלול תוצאות המכרז, קיבלו שתי הצעות או יותר תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז, ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, אישור ותצהיר.

מציע העונה על הדרישות הנ"ל לעניין עידוד נשים בעסקים יצרף להצעתו אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה.

אישור

אני עו"ד _____ מאשר בזאת כי המציע _____ הוא עסק בשליטת אישה כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

המחזיקה בשליטה בחברת _____ ח.פ. _____ הינה גב' _____ ת.ז. _____.

שם מלא _____ ת.ז. _____ חתימה _____ חותמת _____ כתובת _____ טלפון _____.

אני גב' _____ ת.ז. _____ שם העסק _____ ח"פ _____ מצהירה בזאת כי העסק נמצא בשליטתני בהתאם לתיקון לחוק חובת המכרזים (מספר 15), התשס"ג – 2002 לעניין עידוד נשים בעסקים,

שם מלא _____ חתימה _____



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

נספח/קובץ 10

מסמכי מכרז חתומים



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

נספח ה'
טופס פרטי ספק

טופס פתיחה / עדכון של ספק / לקוח

שם*	רחוב*	
ע.מ. / ח.פ. / ת"ז*	מספר*	
מדינה*	מיקוד	
עיר*	טלפון*	
תא דואר	טלפון נייד	
מיקוד תא דואר	דוא"ל*	
פרטי בנק (במקרה והמגיש אינו מאשר אימות פרטי חשבון בנק באמצעות שירותי אדי"ב, יידרש להמציא אישור ניהול חשבון, כגון: אישור בנק / צילום שיק / אישור מעו"ד / רוח"ש).		
בנק*	קוד בנק*	סניף*
צירוף מסמכים ייחודיים		
טופס 103 מביטוח לאומי (מרצה)	יש / אין	תאריך פקיעת תוקף
אישור על ניכוי מס מדורג	יש / אין	תאריך פקיעת תוקף

*חובה למלא השדה.

- יש להחזיר את הטופס (מלא וחתום) לאחד היחידות הייעודיות המפורטות להלן.

יחידה	שם העובד	דוא"ל	פקס	טלפון
אגף רכש	סיגל בן עמי	sigal@rbc.gov.il	076-8894832	076-8894812
אגף מחשוב	מזל בלס	mazalb@rbc.gov.il	076-8894846	076-8894836
דורש רכש				

הצהרה: אני הח"מ מאשר את הפרטים הרשומים לעיל. כמו כן, **נותן את הסכמתי / לא נותן הסכמתי** (מחק המיותר) לצפות בפרטי חשבון הבנק שלי באמצעות שירותי אדי"ב כמפורט בנספח 1 (מצ"ב).

חתימה וחותמת

שם מרשה חתימה (ספק / לקוח)

תאריך

לשימוש המשרד:

מספר במרכבה	ספק / לקוח	חדש / עדכון

נספח 1



מכרז פומבי מס' 04/2024 לאספקת שירותי חניה עבור בית הדין הרבני תל אביב

ויתור על סודיות בנקאית ואישור ביצעו אימות בשירות אד"יב

הממשלה החלה הטמעת שירות אד"יב (אימות דיגיטלי בנקאי) במשרדי הממשלה בכדי לשפר את מערך התשלומים הממשלתי. שירות הינו שירות אותו מספקת חברת מס"ב (מרכז סליקה בנקאי) של אימות פרטי בנק למוטב, השירות פותח על ידי מס"ב בשיתוף עם הבנקים.

מטרת התהליך הינה אימות פרטי הבנק של המוטב (האימות מתבצע בין מספר ת.ז. / ח.פ של בעל החשבון למספר החשבון שהוקלד) כפי שהוקלדו במערכת מרכבה לוודא כי מדובר בחשבון פעיל, למניעת טעויות, מעשי הונאה והקטנת החזרי הזיכויים שנובעים מפרטי בנק של מוטב שאינם נכונים או מעודכנים במערכת.

במסגרת כך המשרד הממשלתי מתחייב כי:

- בקשת האימות מבוצעת באמצעות מס"ב וקבלת התשובה נדרשת אך ורק לצורך אימות הצהרת לקוח הארגון בדבר חשבון בנק בבעלותו וזאת לצורך ביצוע תשלומים.
- לא יעשה כל שימוש בשירות ובתשובות הבנקים (להלן – המידע) אלא לשם הבטחת המטרות העומדות בבסיס בקשתו וקבלת השירות על ידו כאמור וכי יקפיד על דרישות כל דין וכן על נהלי אבטחה מחמירים ויבטיח שמירה קפדנית למניעת האפשרות לעיין ו/או לעשות שימוש במידע, אלא למי שהורשה לכך ונדרש לכך לצורך ביצוע תפקידו.
- הוא יקפיד על ההוראות לעניין שמירת סודיות המידע והגנה על פרטיות המידע לפי כל דין, לרבות לפי חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981 והתקנות שהותקנו מכוחו.
- הוא לא יעביר את תשובות הבנקים שיימסרו לידיו לכל גורם אחר, אלא אם נדרש לכך על ידי רשות מוסמכת על פי דין.

בהמשך עבודתכם עם הממשלה אנו רואים בזאת את הסכמתכם למשרד ממשלתי לבצע אימות על פרטי הבנק שלכם בין מספר מזהה (ח.פ/ע"מ) לפרטי המוטב על מנת לוודא כי מדובר בחשבון בנק פעיל. אתם מתחייבים כי לא תטען על ידכם כל טענה על הפרת סודיות בנקאית או על הפרת חובת הסודיות המוטלת על הבנק כלפי לקוחותיו לפי כל דין בגין אימות פרטי החשבון, כמפורט במסמך זה, כמו גם הרשאה מפורשת ומודעת לבנק להשיב לבקשת האימות שהתקבלה מהארגון תוך פירוט מטרת האימות, סוג המידע שיימסר, השימוש שיעשה.

ניתן לבטל את הסכמה זו, בכל עת, בהודעה למשרד הממשלתי, והביטול יחול על בקשות שטרם נשלחו למס"ב.